

# 都市再生整備計画（第8回変更）

鹿児島市都心部地区

鹿児島県鹿児島市

平成23年3月



## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p><b>整備方針1（かごしまの個性活用、魅力ある景観形成）</b>  <b>自然、歴史・文化、温泉など本市固有の資源を最大限活用し、景観にも配慮した個性と魅力あふれるまちづくりを推進する。</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>市電センターポールやナポリ通りなど本市の主要施設のライトアップを行い、夜の景観向上や回遊性向上を図る。</li> <li>市電の軌道敷に芝生などの緑化を行い、ヒートアイランド現象の緩和や都市景観の向上を図る。</li> <li>軌道敷緑化整備事業や市電改良事業などの事業効果を検証する。</li> <li>道路の整備計画等と連携して、街路樹の適正配置を行い、都市景観の向上を図る。</li> <li>地球温暖化、ヒートアイランド現象等に対して、先導的に市役所屋上の緑化を行うことで、官民一体で緑の街並みづくりを推進する。</li> <li>アジア各国と鹿児島市の青少年が一堂に集い、音楽を中心とする芸術を通して青少年の国際性を育み、市民の国際交流意識の高揚を図る。</li> <li>路上禁煙地区において、禁煙地区であることがわかる表示タイルを敷設するなど、美しいまちづくりを推進する。</li> <li>加治屋町周辺を歴史を感じながら散歩できる空間として再整備するとともに、歴史拠点の修景を行うことで、維新のまち鹿児島としての魅力向上を図り、体験型観光、滞在型観光の振興につなげる。</li> <li>甲突川右岸緑地等をまち歩きを楽しめる都市型観光の拠点として整備を進め、鹿児島中央駅から加治屋町にかけての回遊性の向上を図る。</li> </ul> <p>・甲突川右岸緑地や歴史ロード“維新ふるさとの道”（仮称）を訪れる観光客のための駐車場を整備し、利便性の向上を図る。</p> <p>・「食」をテーマに新たな魅力づくりに官民一体となって取り組むとともに、九州新幹線全線開業時に合わせて通年型の催しを開催する。</p> <p>・ボランティアガイドの解説を受けながら気軽にまち歩きを楽しめる環境を整備することにより、街なかの回遊性の向上を図る。</p> <p>・維新ふるさと館の人気施設である体感ホールのリニューアルを行い、新たな入館者の開拓、リピーターの増加を図る。</p> <p>・本市発祥の地である鹿児島駅周辺地区において、地域固有の資源を活用し、海に開かれ歴史を活かした総合的なまちづくりを推進する。</p> <p>・中心市街地の軸であり、今や観光資源のひとつにもなっている市電の停留場への上屋設置、車体や軌道の改良などを行い、利用者の安全性、快適性の向上等を図る。</p> <p>・60万都市にある活火山桜島や美しい錦江湾をさらに活かすため、本市の海の大動脈である桜島フェリーのバリアフリー化などを推進し、観光客、市民が安全で快適に利用できる施設整備を図る。</p> <p>・マイアミ通り等のイルミネーションを行い、「光の回廊」をつくることで、夜の回遊性の向上、冬季の宿泊観光客の増加を図る。</p>	<p>ファンタスティックイルミネーション推進事業（基幹事業）  軌道敷緑化整備事業（基幹事業）  軌道敷緑化整備事業等の事業効果検証事業（提案事業）  緑のリフレッシュ事業（基幹事業）  緑の街並みづくり推進事業（基幹事業）  アジア青少年芸術祭開催事業（提案事業）  美しいまちづくり推進事業（提案事業）  歴史ロード“維新ふるさとの道”（仮称）整備事業（基幹事業）  歴史ロード“維新ふるさとの道”（仮称）整備事業（提案事業）  甲突川右岸緑地整備事業（基幹事業）  甲突川右岸緑地整備事業（提案事業）  甲突川右岸・観光交流センター整備事業（基幹事業）  （仮称）甲突川右岸駐車場整備事業（基幹事業）  “美味のまち鹿児島”魅力づくり事業（提案事業）  鹿児島ぶらりまち歩き推進事業（提案事業）  維新ふるさと館体感ホールリニューアル事業（提案事業）  鹿児島駅周辺都市拠点総合整備事業  （まちづくりガイドライン作成検討）（提案事業）  市電停留場上屋整備事業（提案事業）  市電軌道改良事業（提案事業）  交通利便性の向上事業（提案事業）  桜島フェリーICカードシステム導入事業（提案事業）  桜島フェリーバリアフリー化事業（提案事業）  桜島フェリー施設等整備事業（提案事業）  桜島港駐車場整備事業（基幹事業）  新船建造事業（提案事業）  船舶リニューアル事業（提案事業）  冬季光の回廊事業（提案事業）</p>
<p><b>整備方針2（安全・快適なまちづくりの推進）</b>  <b>市民、来街者など多くの人が集まり、活発な交流が行われ、全ての人が世代を越えて、安全・快適に憩えるまちづくりを推進する。</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>バリアフリーに配慮した歩道整備や道路の舗装新設を行い、歩行者及びドライバーの安全性、快適性の向上を図る。</li> <li>安全で快適な歩行者空間の確保、都市防災機能の向上、都市景観の向上などを図るため、電線類の地中化を行う。</li> <li>一定規模以上の都市公園において、子供から高齢者まで幅広い年齢層が利用できる健康増進の機能をもった遊具を整備し、都市公園の本来の目的である誰もがいつでも利用でき、多様な機能を持った公園づくりを推進する。また、高齢者等も使いやすい優先トイレを整備するなど、快適な公園整備を推進する。</li> <li>自転車による来街者の利便性向上を図るとともに、放置自転車のない安全で快適な歩道空間を確保するため、自転車等駐車場を整備する。</li> <li>既存施設の有効活用により快適な都市環境を整備するために、みなと大通り別館の改修を行い、広く市民の交流の場とする。</li> <li>子育て中の親の負担感の軽減や、地域の子育て支援機能の充実を図るために、主に乳幼児をもつ親とその子供が気軽に集い交流を図り、育児相談、子育てに関連する情報交換などを行う広場を整備する。</li> <li>カゴシマシティビュー停留所等の整備を行うことにより、利用者の利便性・快適性の向上を図るとともに、本市の新たな魅力創造を図る。</li> <li>観光拠点であるかごしま水族館をPRし、機器類の改修、参加型・体験型を重視したシステムを導入するなど、新たな入館者の開拓やリピーターの増加を図る。</li> <li>自動車による来街者の利便性向上や道路交通の円滑化を図るため、現行の駐車場案内システムの有効性、今後のあり方等の検討を行う。</li> <li>清滝川通り路上駐車場の跡地について、安全で快適な歩行者空間を確保し、親しみと潤いのある環境整備を行うことにより中心市街地の回遊性向上を図る。</li> </ul> <p>・消防緊急通信指令システムの整備等を行い、人々が安心して安全に暮らせるまちづくりを推進する。</p> <p>・水道管の布設替え、耐震化を図ることにより、安全で良質な水を安定的に供給する。</p> <p>・快適な生活環境の確保と公共用水域の水質保全を図るため、生活排水対策に効果的な公共下水道の整備を図る。</p>	<p>舗装新設・歩道整備事業（基幹事業）  ブルースカイ計画事業（基幹事業）  鹿児島市都心部地区（都市公園健康づくり事業、都市公園リフレッシュ事業）（基幹事業）  中町自転車等駐車場（仮称）整備事業（基幹事業）  みなと大通り別館整備事業（基幹事業）  親子つどいの広場（仮称）施設整備事業（提案事業）</p> <p>カゴシマシティビュー施設整備事業（提案事業）  かごしま水族館10周年記念事業（提案事業）  駐車場案内システム等調査検討事業（提案事業）  （仮称）清滝川通り整備事業（基幹事業）  （仮称）清滝川通り整備事業（提案事業）  消防施設整備事業（提案事業）  消防緊急通信指令システム整備事業（提案事業）  配水管布設替事業（提案事業）  公共下水道整備事業（基幹事業）  公共下水道整備事業（提案事業）</p>
<p><b>整備方針3（行政と民間の連携によるにぎわいの創出）</b>  <b>行政と民間が密接に連携、役割分担し、一体となって都心部の活性化に取組み、にぎわいのあるまちづくりを推進する。</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>民間主導の市街地再開発事業に対して指導、支援を行い、鹿児島中央駅周辺の活性化を推進する。</li> <li>民間主導の市街地再開発事業に対して指導、支援を行い、鹿児島中央駅周辺の活性化や都心居住を推進する。</li> <li>再開発の事業化の調査・検討などを行い、初動期における民間主導の再開発を促進し、都心部のさらなる活性化を図る。</li> <li>商店街振興組合等が実施するアーケード整備やベンチ設置等に対して助成し、商店街のにぎわいの向上を図る。</li> <li>商店街のイルミネーション設置に対して助成し、夜間来街者の安全性・快適性の向上を図るとともに、新たなにぎわいを創出する。</li> <li>空き店舗を活用したテナントミックス事業やチャレンジショップ事業を行う商店街等に助成を行い、中心市街地の空き店舗を解消し、まちなにぎわいの向上を図る。</li> <li>創業間もない企業等の成長の支援や新規創業の促進を図り、中心市街地における事業活動の展開、本市経済の活性化を図る。</li> <li>市民アートギャラリーにおいて、ランチコンサート・作品展など各種イベントを実施することにより、まちなにぎわいを創出する。</li> <li>都市再生整備計画の事後評価を行うとともに、これらの結果等を踏まえ、次期計画を作成し、都心部地区において、にぎわいのあるまちづくりを推進する。</li> </ul>	<p>中央町22番街区市街地再開発事業（基幹事業）  中央町23番街区市街地再開発事業（基幹事業）  市街地再開発促進事業（提案事業）  商店街等共同施設設置事業（提案事業）  商店街ファンタスティックイルミネーション事業（提案事業）  街なか空き店舗活用事業（提案事業）  新規創業者等育成支援事業（提案事業）  市民アートギャラリー活用事業（提案事業）  まちづくり交付金事業分析効果調査事業</p>
<p><b>その他</b></p> <p>○交付期間中の計画の管理について  交付期間中において各種の事業を円滑に進め、目標の実現に向けて確実な効果をあげるために、庁内の横断的組織を設置し、随時、計画の進行管理、事業間の調整などを行う。</p> <p>○民間の継続的なまちづくりの推進  都心部の商店街振興組合等からなるワークショップを開催、出された意見を一部取り入れながら本計画を作成した。今後ともワークショップで出された意見の具体化を含め、官民が一体となったまちづくりを進める予定である。</p>	

