

箇所別説明表

(1) 市街化区域編入予定箇所

図面 番号	見直し要件 区分番号	地 区 名	面 積 (ha)		編入理由
			増	減	
1-1	1-1	花野光ヶ丘1丁目周辺	0.32		既成市街地の周辺部として宅地化が進行しているため、市街化区域に編入し、計画的市街地整備が図られるようにする。
1-2	1-1	西陵7丁目周辺	0.29		〃
1-3	1-1	西陵6丁目周辺	0.11		〃
1-4	1-1	皇徳寺台1丁目周辺	0.44		〃
1-5	1-1	星ヶ峯2丁目周辺	0.18		〃
1-6	3	マリンポート(2工区)	13.70		港湾計画に基づく公有水面埋立事業を行った区域で、市街化区域に編入し、計画的に健全な土地利用が図られるようにする。
小 計			15.04	0.00	

2-1	5-3	吉野町中別府	0.02		地形地物の変更に伴い、区域の明確化を図る。
2-2	5-2	伊敷7丁目	0.02		〃
2-3	5-3	皇徳寺3丁目周辺	0.01		〃
2-4	5-3	皇徳寺3丁目周辺	0.04		〃
小 計			0.09	0.00	

(2) 市街化調整区編入予定箇所

3-1	6-2	吉野町		34.82	斜面緑地の保全や安全性を確保するため、市街化調整区域に編入する。
3-2	6-2	坂元町		7.31	〃
3-3	6-2	長田町、城山町		6.33	〃
3-4	6-2	原良町、常盤町		45.77	〃
3-5	6-2	清水町		3.91	〃
小 計			0.00	98.14	

4-1	8-3	吉野町中別府		0.05	地形地物の変更に伴い、区域の明確化を図る。
4-2	8-2	伊敷7丁目		0.01	〃
4-3	8-2	伊敷7丁目		0.04	〃
小 計			0.00	0.10	

合 計			15.13	98.24	
			83.11		