

【防火・準防火地域見直し総括表】

種 類	容 積 率 (以下)	建 ぺ い 率 (以下)	面 積 (ha)	現況指定		見直し案		
				防火地域 (ha)	準防火地域 (ha)	防火地域 (ha)	準防火地域 (ha)	指定割合 (%)
第一種低層 住居専用地域	6/10 以下	4/10 以下	約 334 ha	-	-	-	-	-
	8/10 以下	5/10 以下	約 3,390 ha	-	-	-	-	-
	10/10 以下	6/10 以下	約 171 ha	-	-	-	-	-
	(小計)		約 3,895 ha	-	-	-	-	-
第二種低層 住居専用地域	8/10 以下	5/10 以下	約 136 ha	-	-	-	-	-
	10/10 以下	6/10 以下	約 6 ha	-	-	-	-	-
	(小計)		約 142 ha	-	-	-	-	-
第一種中高層 住居専用地域	10/10 以下	6/10 以下	約 24 ha	-	-	-	-	-
	20/10 以下	6/10 以下	約 185 ha	-	-	-	-	-
	(小計)		約 209 ha	-	-	-	-	-
第二種中高層 住居専用地域	10/10 以下	6/10 以下	約 31 ha	-	-	-	-	-
	20/10 以下	6/10 以下	約 796 ha	-	-	-	-	-
	(小計)		約 827 ha	-	-	-	-	-
第一種 住居地域	20/10 以下	6/10 以下	約 849 ha	-	-	-	-	-
	(小計)		約 849 ha	-	-	-	-	-
第二種 住居地域	20/10 以下	6/10 以下	約 70 ha	-	27.9		27.9	3.1%
	30/10 以下	6/10 以下	約 31 ha	-	31.0		31.0	3.5%
	(小計)		約 101 ha	-	58.9		58.9	6.6%
準住居地域	20/10 以下	6/10 以下	約 193 ha	-	0.0		0.0	0.0%
	(小計)		約 193 ha	-	0.0		0.0	0.0%
近隣商業地域	30/10 以下	6/10 以下	約 31 ha	-	31.0		31.0	3.5%
	20/10 以下	8/10 以下	約 171 ha	-	166.0		166.0	18.7%
	30/10 以下	8/10 以下	約 64 ha	-	64.0		64.0	7.2%
	40/10 以下	8/10 以下	約 24 ha	-	24.0		24.0	2.7%
	(小計)		約 290 ha	-	285.0		285.0	32.1%
商業地域	30/10 以下	8/10 以下	約 9 ha	-	9.0		9.0	1.0%
	40/10 以下	8/10 以下	約 376 ha	1.1	371.5	1.1	373.7	42.3%
	50/10 以下	8/10 以下	約 72 ha	72.0	-	72.0		8.1%
	60/10 以下	8/10 以下	約 33 ha	33.0	-	33.0		3.7%
	70/10 以下	8/10 以下	約 16 ha	16.0	-	16.0		1.8%
(小計)		約 506 ha	122.1	380.5	122.1	382.7	56.9%	
準工業地域	20/10 以下	6/10 以下	約 509 ha	1.2	11.9	1.2	11.9	1.5%
	30/10 以下	6/10 以下	約 20 ha	-	20.0		20.0	2.3%
	(小計)		約 529 ha	1.2	31.9	1.2	31.9	3.7%
工業地域	20/10 以下	6/10 以下	約 237 ha	-	4.8		4.8	0.5%
	(小計)		約 237 ha	-	4.8		4.8	0.5%
工業専用地域	20/10 以下	6/10 以下	約 582 ha	-	-			0.0%
	(小計)		約 582 ha	-	-			0.0%
合 計			約 8,360 ha	123.3	761.1	123.3	763.3	100.0%