**住 宅 用 家 屋 証 明 申　請　書**

【申 請 日】 令和 　　　 年　　 　月　 　　日

【あ て 先】　　　　　　　　**鹿児島市長　殿**

　　　　　　　 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外

1. 新築されたもの
2. 建築後使用されたことのないもの

特定認定長期優良住宅

1. 第４１条
2. 新築されたもの
3. 建築後使用されたことのないもの

租税特別措置法施行令

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 認定低炭素住宅

 (オ) 新築されたもの

 (カ) 建築後使用されたことのないもの

(2) 第４２条第１項（ 建築後使用されたことのあるもの ）

　　（ア）第４２条の２の２に規定する特定の増改築等がされた家屋で　宅地建物取引業者から取得したもの

 （イ）（ア）以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

　　　　　　　【申 請 者】 住 所

　　　　　　　　　　　　　 　 氏 名

　　【所 有 者】 住 所

字削除

字加入 氏 名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　記

|  |  |
| --- | --- |
| 所在地 | 鹿児島市 |
| 建築年月日 | 昭　和　・　平　成　・　令　和 年　　 月　　 日 |
| 取得年月日 | 　　　　 　　　　　　令　和 　 年　　 月　　 日※所有権移転の日を記載すること。(ア)、(ウ)、(オ)に○印で囲んだ場合は記載不要。 |
| 取得の原因（移転登記の場合に記入） | １　売　買　 ２　競　落 |
| 所有者の居住 | １ 入 居 済　　　２ 入 居 予 定 |
| 床面積 | １階 ㎡ １階以外 ㎡ 合計 ㎡ |
| 耐火性能（区分建物の場合のみ記入） | １　耐 火 又 は 準 耐 火　　　　２　低 層 集 合 住 宅 |
| 工事費用の総額（（２）（ア）の場合記入） | 円 |
| 売買価格（（２）（ア）の場合記入） | 円 |
|  |
| 係　長 | 係　 | 番　号 |
|  |  |  |

**住　宅　用　家　屋　証　明　書**

　　　　　　　 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外

1. 新築されたもの
2. 建築後使用されたことのないもの

特定認定長期優良住宅

(1) 第４１条

1. 新築されたもの
2. 建築後使用されたことのないもの

租税特別措置法施行令

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 認定低炭素住宅

 (オ) 新築されたもの

 (カ) 建築後使用されたことのないもの

(2) 第４２条第１項（ 建築後使用されたことのあるもの ）

　　（ア）第４２条の２の２に規定する特定の増改築等がされた家屋で　宅地建物取引業者から取得したもの

 （イ）（ア）以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

　 【申 請 者】 住 所

　　　　　　　　　　　　　 　 氏 名

　　【所 有 者】 住 所

字削除

字加入 氏 名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　記

|  |  |
| --- | --- |
| 所在地 | 鹿児島市 |
| 建築年月日 | 昭　和　・　平　成　・　令　和 年　　 月　　 日 |
| 取得年月日 | 　　　　 　 　　　　　　令　和 　 年　　 月　　 日※所有権移転の日を記載すること。(ア)、(ウ)、(オ)に○印で囲んだ場合は記載不要。 |
| 取得の原因（移転登記の場合に記入） | １　売　買　 ２　競　落 |
| 所有者の居住 | １ 入 居 済　　　２ 入 居 予 定 |
| 床面積 | １階 ㎡ １階以外 ㎡ 合計 ㎡ |
| 耐火性能（区分建物の場合のみ記入） | １　耐 火 又 は 準 耐 火　　　　２　低 層 集 合 住 宅 |
| 工事費用の総額（（２）（ア）の場合記入） | 円 |
| 売買価格（（２）（ア）の場合記入） | 円 |

令和　　 　　年　　　 　月　　　 　日

市税証第　　　　　　　　 　　　　号　　　　　　**鹿児島市長　　下鶴　隆央**