

鹿児島市新南部清掃工場
(ごみ焼却施設・バイオガス施設)
整備・運営事業

落札者決定基準

平成 29 年 4 月 3 日

鹿児島市

目 次

1	総則	1
2	落札者決定の手順	2
3	参加資格審査	4
4	基礎審査	4
5	加点審査	5

1 総則

鹿児島市新南部清掃工場（ごみ焼却施設・バイオガス施設）整備・運営事業を実施する事業者には、施設の設計・建設及び維持管理・運営に関する専門的な知識やノウハウが求められる。このため、落札者の決定にあたっては、価格及びその他の条件（性能、機能、技術等）によって落札者を決定する総合評価落札方式による制限付き一般競争入札を採用する。

この落札者決定基準は、総合評価落札方式による制限付き一般競争入札により落札者を決定するため、要求水準書、入札説明書及び質問回答書（以下「要求水準書等」という。）の内容について入札参加者から提出された提案書を可能な限り客観的に評価する基準として示すものである。

2 落札者決定の手順

(1) 入札参加資格の確認審査（以下「参加資格審査」という。）

鹿児島市（以下「市」という。）は、入札参加者から提出される参加表明書及び参加資格審査申請書等により、入札説明書に示す参加資格要件をすべて満たしていることを確認する。参加資格要件を満たしていない場合は失格とする。

(2) 入札書類の審査

ア 提案書の基礎審査

市は、提案書に記載された内容が、この落札者決定基準に示す基礎審査項目を満たしていることを確認する。基礎審査項目について1項目でも満たさないことが確認された場合は、失格とする。

イ 提案書の加点審査

市は、提案書に記載された内容について、この落札者決定基準に示す得点化方法に従って評価する。

なお審査に当たっては、市は学識経験者より意見を聴取する。

(3) 入札価格の確認

市は、入札書に記載された入札価格が、予定価格を超えていないことを確認する。入札価格が予定価格を超える場合は、失格とする。

(4) 最優秀提案の選定

市は、非価格要素（提案内容）と価格要素（入札価格）の合計である総合評価値が最も高い提案を最優秀提案として選定する。ただし、総合評価値が最も高い提案が2以上あるときは、当該提案者にくじを引かせて最優秀提案を選定する。

(5) 落札者の決定

市長は、最優秀提案の選定結果を踏まえ、落札者を決定する。

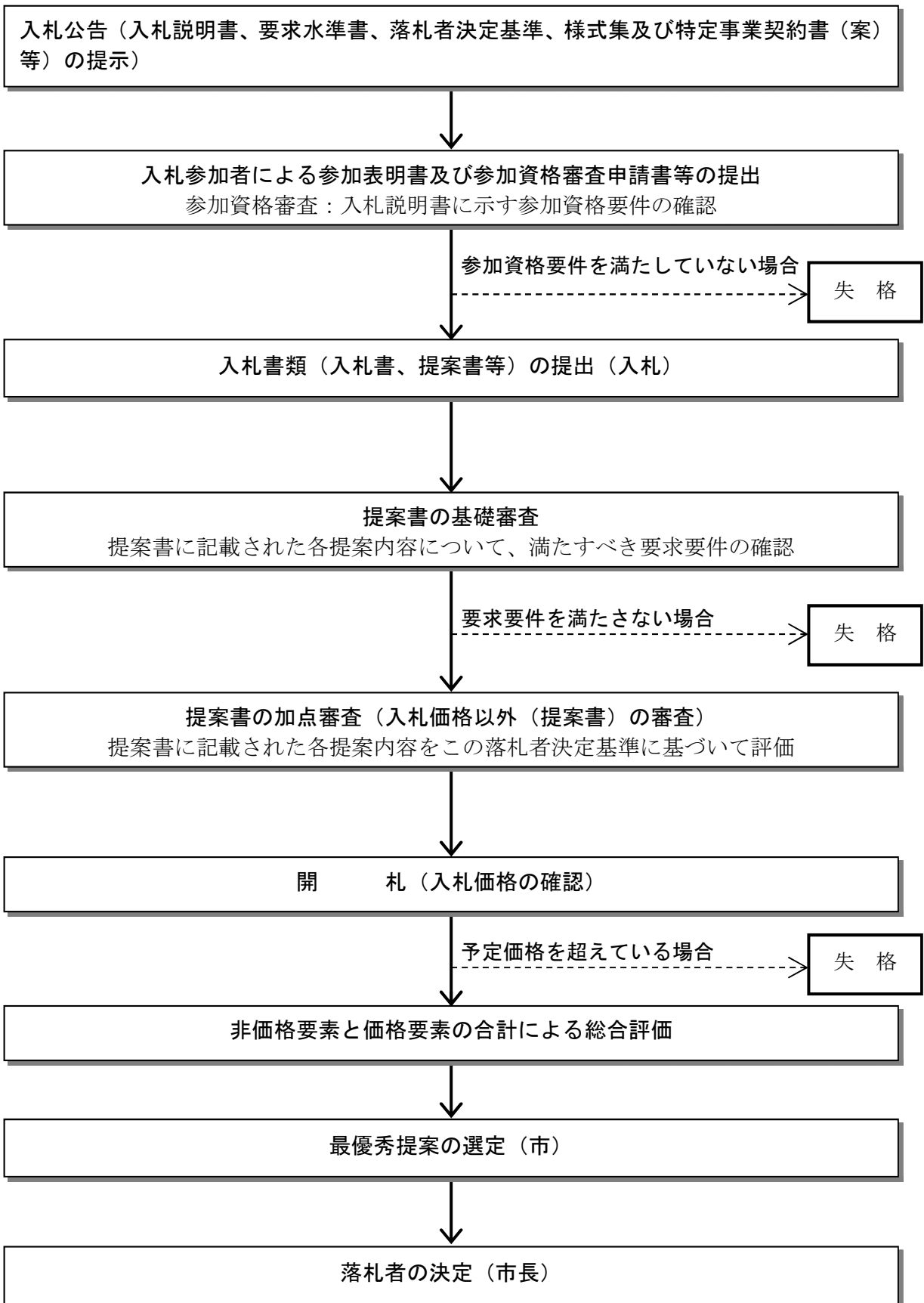


図 1 審査の流れ

3 参加資格審査

市は、参加表明書と同時に提出される参加資格審査申請書等から、入札説明書に記載した入札参加者が満たすべき参加資格要件について確認し、確認の結果を代表企業に対し通知する。資格不備の場合は失格とする。

4 基礎審査

市は、提案書に記載された内容が、表1に示す「基礎審査項目」の内容を満たしていることを確認する。基礎審査項目について1項目でも満たさないことが確認された場合は失格とする。全ての基礎審査項目を満たしていることが確認された場合、当該提案書について加点審査を行う。

表1 基礎審査項目

<p>① 共通事項</p> <ul style="list-style-type: none">・提案書全体について、同一事項に対する2通り以上の提案又は提案事項間の齟齬、矛盾等がないこと・提案書全体について、様式集に従った構成（項目の構成、枚数制限等）となっていること <p>② 施設の安全性・安定性・環境への配慮に関する提案書</p> <ul style="list-style-type: none">・当該提案に関連する各様式（別添「様式集」参照。以下同様。）に示す項目に対する提案の内容が要求水準書等に反していないこと <p>③ 施設計画・設計施工・安定稼動に関する提案書</p> <ul style="list-style-type: none">・当該提案に関連する各様式に示す項目に対する提案の内容が要求水準書等に反していないこと <p>④ 事業計画・運営に関する提案書</p> <ul style="list-style-type: none">・当該提案に関連する各様式に示す項目に対する提案の内容が要求水準書等に反していないこと・リスク分担に関し、特定事業契約を構成する各契約書（案）で示したリスクの分担と齟齬がないこと <p>⑤ 設計図書</p> <ul style="list-style-type: none">・設計図書の内容が要求水準書等に反していないこと
--

5 加点審査

表2に示す「加点審査の審査事項及び配点」において、審査事項については、市が本事業に対して民間の創意工夫を期待する事項であり、配点はその重みを示すものである。

表2 加点審査の審査事項及び配点

審査項目	配点
1. 施設の安全性・安定性・環境への配慮に関する事項	18点
2. 施設計画・設計施工・安定稼働に関する事項	21点
3. 事業計画・運営に関する事項	21点
小 計	60点
4. 入札価格に関する事項	40点
合 計	100点

(1) 入札価格以外の審査項目の得点化方法

市は、提案書に記載された内容について、要求水準書等に示す要件を超える部分について、表4に示す「入札価格以外の審査項目、審査のポイント及び配点」に基づき、評価に応じて得点を付与する。

得点の付与にあたっては、入札価格以外の審査項目について、その中項目毎に、表3「入札価格以外の得点化方法」に示す5段階で評価を行う。

表3 入札価格以外の得点化方法

評価	判断基準	得点化方法
A	特に優れている	配点×1.00
B	AとCの中間程度	配点×0.75
C	優れている	配点×0.50
D	CとEの中間程度	配点×0.25
E	当該評価項目において要求水準を満たしているものの、優れているとは言い難い	配点×0.00

表4 入札価格以外の審査項目、審査のポイント及び配点（1/3）

審査項目 (中項目別)		審査のポイント	配点
1. 施設の安全性・安定性・環境への配慮に関する事項			18点
①	施設の信頼性	ア ごみ焼却施設及びバイオガス施設の建設・運営等に関する技術ノウハウが蓄積されているか。	2点
②	施設の耐久性	ア 施設の長期的な使用に対して、具体的かつ優れた提案がなされているか。	2点
③	施設の災害対応性	ア 施設の耐震性に関して、具体的かつ優れた提案がなされているか	5点
		イ 災害時の対応に関して、事業の継続性や災害ごみの受け入れ等に対して優れた提案がなされているか。	
④	環境負荷の軽減・循環型社会への貢献	ア 環境保全対策（排ガス・騒音・振動・悪臭等）について、優れた提案がなされているか。	9点
		イ 本施設における温室効果ガスの削減策について、具体的かつ有効な提案がなされているか。	
		ウ 再生可能エネルギー等、その他エネルギーの有効利用について、費用対効果を含めて、優れた提案がなされているか。	
		エ 最終処分量の低減対策として、優れた提案がなされているか。	
		オ 見学者ルートの設定やごみ処理プロセスの説明設備などを含めて、低炭素社会・循環型社会への貢献の啓発につながる具体的かつ効果的な提案がなされているか。	
		カ その他、環境負荷の低減対策として、優れた提案がなされているか。	

表4 入札価格以外の審査項目、審査のポイント及び配点（2/3）

審査項目 (中項目別)	審査のポイント	配点
2. 施設計画・設計施工・安定稼働に関する事項		21点
① 施設計画	ア 安全性・利便性・更新性等を踏まえた、具体的かつ効率的な配置・動線計画についての提案がなされているか。また、現在の施設利用者の利用状況にも十分配慮された提案がなされているか。	5点
	イ 機能性、維持管理性、安全性など、維持管理・運営のしやすさに配慮した施設平面計画について、具体的かつ優れた提案がなされているか。	
	ウ 周辺景観との調和がなされた施設外観として、優れた提案がなされているか。	
② 施工計画	ア 具体的かつ実効性の高い工事工程計画の提案がなされているか。	5点
	イ 施工管理（品質管理、安全管理、性能確認）方法に関して、具体的かつ優れた提案がなされているか。	
	ウ 安全を確保しつつ、工程を確実に遵守するための効果的な工法や仮設計画等について、具体的かつ優れた提案がなされているか。	
	エ 建設期間中、周辺環境への配慮に関して、効果的かつ具体的な提案がなされているか。	
	オ 試運転時の既存工場との連携、円滑な切替え計画、運転指導に関して、具体的かつ優れた提案がなされているか。	
③ 施設の安定稼働	ア ごみ質・ごみ量の変動に対し、柔軟な対応と安定した稼働が維持できる、優れた提案がなされているか。	11点
	イ バイオガス発生量・性状の変動や精製バイオガスの供給量の変動対策について、優れた提案がなされているか。	
	ウ 処理システムの安定性について、優れた提案がなされているか。 i. 安定的かつ効果的な前処理設備（バイオガス施設） ii. 発酵残さ等の受入を踏まえた安定燃焼の確保（ごみ焼却施設、バイオガス施設） iii. 施設の連携（ごみ焼却施設、バイオガス施設）	
	エ 施設の機能の維持管理方法について、具体的かつ優れた提案がなされているか。	

審査項目 (中項目別)	審査のポイント	配点
	i. 機器の故障時の早期対応 ii. 効果的な施設の修繕・定期点検計画	

表4 入札価格以外の審査項目、審査のポイント及び配点（3/3）

審査項目 (中項目別)	審査のポイント	配点
3. 事業計画・運営に関する事項		21点
① 事業実施体制、長期収支計画の安定性	ア 長期的、安定的な管理運営のための事業実施体制（構成企業の役割（役割に係る当該企業の実績）及び関係等）・円滑な施設運営を行うための本市と事業者の連携や連絡体制について、優れた提案がなされているか。	5点
	イ S P Cの長期収支計画の安定化方策について、優れた提案がなされているか	
	ウ S P Cの経営悪化時の対応策について、優れた提案がなされているか	
② リスク対応	ア リスク管理の基本的方針・体制・手順等について、優れた提案がなされているか	4点
	イ 事業全般にわたるセルフモニタリングの方針、体制、内容、頻度及びセルフモニタリング結果のフィードバック方法について、優れた提案がなされているか	
	ウ 本事業における潜在的なリスクを抽出し、それらのリスク管理・対応策（本事業に効果的と考えられる保険の付保を含む）について、優れた提案がなされているか	
③ ライフサイクルコストの低減	ア 売電量を増やすための方策（発電効率の向上、発電量の増加、施設電力使用量の削減等）・売ガス量を増やすための対策（バイオガス発生量、精製時のメタン回収率の増加策等）について、具体的かつ優れた提案がなされているか。	6点
	イ 用役使用量（水・燃料・薬剤）の削減対策について、具体的かつ優れた提案がなされているか。	
	ウ ライフサイクルコストの低減につながる維持管理計画について、具体的かつ優れた提案がなされているか。	

審査項目 (中項目別)	審査のポイント	配点
④ 引渡し条件	ア 運営期間終了後の引渡し条件について具体的かつ優れた提案がなされているか。	1点
⑤ 地域経済への貢献	ア 本事業における地元事業者（鹿児島市内に本店所在地または営業所を有する企業・団体）の活用について、優れた提案がなされているか	5点
	イ 本事業における地元人材（鹿児島市内に在住している者）の活用について、優れた提案がなされているか	
	ウ その他、本事業における地域経済への貢献について、優れた提案がなされているか。	

(2) 入札価格の得点化方法

入札価格については、以下の方法で得点を算定する。

(算定式)

$$\text{入札価格得点} = \frac{\text{最低入札価格}}{\text{入札価格}} \times 40 \text{点}$$

①入札参加者の中で、最低の入札価格となった提案に対し、価格に関する配点の満点を付与する。

②他の入札参加者の提案については、最低入札価格との比率により算出する。得点は小数点第三位以下を四捨五入した値とする。

審査項目と提案書様式の対応

本基準に示す審査項目の対象とする提案書様式は以下のとおりである。原則として、各項目に対応する様式のみを審査対象とする。

審査項目		対応する様式番号	
提案書の基礎審査	共通事項	提案書全体について、同一事項に対する2通り以上の提案又は提案事項間の齟齬、矛盾等がないこと 提案書全体について、様式集に従った構成（項目の構成、枚数制限等）となっていること	第12号様式～第14号様式 設計図書
	施設の安全性・安定性・環境への配慮に関する提案書	当該提案に関連する各様式に示す項目に対する提案の内容が要求水準書等に反していないこと	第12号様式
	施設計画・設計施工・安定稼働に関する提案書	当該提案に関連する各様式に示す項目に対する提案の内容が要求水準書等に反していないこと	第13号様式
	事業計画・運営に関する提案書	当該提案に関連する各様式に示す項目に対する提案の内容が要求水準書等に反していないこと リスク分担に関し、特定事業契約を構成する各契約書（案）で示したリスクの分担と齟齬がないこと	第14号様式
	設計図書	設計図書の内容が要求水準書等に反していないこと	設計図書
提案書の加点審査	1. 施設の安全性・安定性・環境への配慮に関する事項	①施設の信頼性	第12-1号様式
		②施設の耐久性	第12-2号様式
		③施設の災害対応性	第12-3号様式
		④環境負荷の軽減・循環型社会への貢献	第12-4号様式
	2. 施設計画・設計施工・安定稼働に関する事項	①施設計画	第13-1号様式
		②施工計画	第13-2号様式
		③施設の安定稼働	第13-3号様式
	3. 事業計画・運営に関する事項	①事業実施体制、長期収支計画の安定性	第14-1号様式
		②リスク対応	第14-2号様式
		③ライフサイクルコストの低減	第14-3号様式
		④引渡し条件	第14-4号様式
		⑤地域経済への貢献	第14-5号様式
	4. 入札価格に関する事項	①入札価格	第10号様式