

仕 様 書

1 業務名

鹿児島市高齢者福祉センター谷山 直流電源装置鉛蓄電池更新業務

2 業務の目的

ストックマネジメント計画（保全計画書）に基づき、鹿児島市高齢者福祉センター谷山において、直流電源装置鉛蓄電池等（以下「蓄電池」という）の更新を行うもの。

3 履行場所

鹿児島市高齢者福祉センター谷山（鹿児島市西谷山一丁目1番7号）

4 履行期限

令和8年3月27日（金）

5 数量及び規格等

直流電源装置鉛蓄電池9個、温度センサー1個、その他付属品含む

型式・規格：MSE-50-12（公称電圧12V、定格容量50Ah）

：温度センサー MSE-50-12 に適合するもの

：日本産業規格（JIS）C8704 に適合すること

6 接続する直流電源装置

型 式：TR-SNTR10020

製 造 者：（株）GSユアサ

製造番号：60204520

製造年月：2021年11月

7 業務内容

- （1）蓄電池の現場確認調査
- （2）蓄電池の更新に必要な製品・部品等の調達
- （3）蓄電池の取替及び動作確認
- （4）既設蓄電池の撤去及び処分

8 現地調査及び事前協議

- （1）契約締結後、速やかに本仕様書及に基づき、蓄電池の設置状況等について現地調査を行うこと。現場に相違がある場合は、市の施設担当者に速やかに報告し、その対応について協議を行うこと。
- （2）現地調査後、市の施設担当者とスケジュール等について協議を行ったうえで、書面

で工程表を提出し、市の承諾を得ること。なお、蓄電池の取替は原則として、施設の業務に支障のない休館日等に実施するものとする。ただし、施設の業務に支障がない場合は、協議した上で、開館日にも作業を行えるものとする。また、工程の変更が必要となった場合は協議を行い、市の承諾を得たうえで変更すること。

9 取替及び動作確認

- (1) 直流電源装置に損傷を与えないように、当該機器に精通した技術者（電気工事士、蓄電池設備整備資格者）が蓄電池の取替作業を行うこと。
- (2) 停電時に負荷が停止しないように仮設電源による供給を行うこと。
- (3) 取替後、当該機器に精通した技術者により試験調整を行い、正常に動作するか確認し、その結果を書面にて報告すること。
- (4) ケーブル、センサー、その他の付属品は納入する蓄電池に適合したものを用意すること。既設のケーブル、温度センサー、その他付属品の流用は認めない。
- (5) 既存の据置鉛蓄電池を関係法令に基づき適切に処分を行い、そのマニフェストを速やかに長寿支援課に提出すること。
- (6) 蓄電池及び付属品は、納入前に納入仕様書を提出し、承認を受けること。

10 遵守事項

(1) 一般的事項

- ① 受注者は、作業にあたり、関係法令を厳守すること。
- ② 受注者は、人身事故、災害又は、第三者に損害を与える事故が発生した場合は、応急処置を講ずるとともに、事故発生原因、経過及び事故による被害の内容等について遅滞なく発注者に報告すること。もし、第三者及び従事者に損害が生じたときは、受注者の負担によって、これを保障すること。
- ③ 受注者は、作業現場に安全管理者を配置し、作業箇所に関する巡視、点検を行い、安全確保に努めること。
- ④ 受注者は、仕様書に疑義が生じた場合はすべて発注者と協議し、その指示に従わなければならない。また、仕様書に明記してなくとも、履行上当然に必要なと認められる事項は、発注者の指示を受け、受注者負担で実施すること。

(2) 業務関係事項

- ① 上記4に示す履行期限までに全ての事項を終了すること。
- ② 本業務の履行において、建物等に損傷等を与えないように留意すること。損傷等を与えた場合は、速やかに発注者に連絡のうえ、原形に復旧すること。
- ③ 施工に関して、関係機関等への必要な申請等がある場合は、受注者が行うこととし、その際の費用については受注者の負担とする。
- ④ 作業準備等のため施設内に入入りする際は、施設担当者にあらかじめ申し出ることとし、連絡体制を密にするほか、退出時には現場の整理整頓を徹底すること。

(3) その他事項

- ① 蓄電池取替完了後は、発注者立会いの下、機器の稼働状況を確認し、取扱説明等を行うこと。その際には、必要な取扱説明書等を納入すること。また、設置した機器等に対し、1年間の無償保証期間を設けること。
- ② 業務完了後は、業務完了報告書（作業状況写真等）を提出すること。
- ③ 発注者から業務に関する資料等の提出を求められた際は、これに応じること。

1.1 その他

- (1) その他本仕様書等に定めのない事項については、必要に応じて協議して定める。
- (2) 市と協議を行った場合は、協議録を作成し、市へ提出すること。

1.2 連絡先

鹿児島市 健康福祉局 すこやか長寿部 長寿支援課生きがい支援係 担当 高木
電話 099-216-1266