

鹿児島市マンション管理適正化推進計画

令和5年2月策定

鹿児島市

目次

第1章 計画について

1	計画策定の背景と目的	1
2	計画の位置付け	2
3	計画期間	2

第2章 市内のマンションの状況

1	マンションストックの将来推計	3
2	マンションの管理状況等（令和4年度実態調査結果概要）	3
	(1)実態調査の概要	3
	(2)実態調査の結果の概要	4

第3章 目標

1	マンションの管理の適正化に関する目標	10
---	--------------------	----

第4章 管理の適正化に関する取り組み

1	マンションの管理の状況を把握するために講ずる措置に関する事項	10
2	マンションの管理の適正化の推進を図るための施策に関する事項	10
3	マンションの管理の適正化に関する啓発及び知識の普及に関する事項	12

第5章 マンション管理適正化指針

	鹿児島市マンション管理適正化指針	13
	別紙1 助言、指導及び勧告を行う際の判断の基準の目安	18
	別紙2 管理計画の認定基準	19