

V 建築行政資料

沿 革

- 45. 8. 1 建築行政開始準備のため、建築課に建築指導準備班を設置
- 46. 2.12 市街化区域、市街化調整区域の線引き
- 46. 3.17 鹿児島市建築審査会条例公布**
- 46. 3.25 建築指導課（管理係・指導係・審査係）設置**
- 46. 4. 1 特定行政庁発足（政令指定 昭和46年 2月18日 第17号）
建築審査委員（7名）を委嘱（任期2年）
建築主事（3名）を発令
- 46. 8. 1 都市計画法第43条に基づく建築許可業務が県より委任される
- 47.10.19 鹿児島市観光地区建築審査会委員（7名）を委嘱（任期2年）
- 48. 4. 1 がけ地近接等危険住宅移転事業の開始
- 48. 4.10 鹿児島市民の環境をよくする条例制定
- 48. 6.18 新用途地域告示
- 48. 7. 1 機構改革、審査係を分割し、審査第1係、審査第2係を設置
- 49. 2.14 鹿児島市がけ地近接等危険住宅移転事業費補助金交付要綱制定・施行
- 49. 4. 1 優良住宅（宅地面積1,000㎡未満）県から委任
- 51. 1. 1 都市計画法第43条に基づく既存宅地確認業務が県から委任
- 51.11. 1 日影による中高層の建築物の高さの制限制定・施行
- 56. 6. 1 新耐震設計法改正・施行**
- 58. 3.30 市街化区域、市街化調整区域の線引きの変更
- 61. 4. 1 鹿児島市建築基準法施行細則全部改正
- 63. 4. 1 鹿児島市観光地区条例改正・施行
- 63. 4. 1 鹿児島市観光地区建築審査会を鹿児島市建築審査会に統合

- 元. 6. 1 鹿児島市建築協定条例制定・施行
- 元. 9. 1 鹿児島市民の環境をよくする条例、規則一部改正・施行
- 2. 1. 1 鹿児島市建築紛争の調整に関する要綱制定・施行
鹿児島市建築紛争調整委員会委員（7名）を委嘱（任期2年）
- 2. 7. 1 鹿児島市共同住宅、ワンルーム形式集合住宅等に関する建築指導要綱制定・施行
（平成2年9月1日適用）
- 2. 9. 1 鹿児島市建築文化賞実施要綱制定・施行
- 3. 3.22 第1回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 4.10. 9 第2回鹿児島市建築文化賞授賞式、同記念シンポジウム開催
- 6.11.21 第3回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 7. 4. 1 建築確認支援システム導入
県ハートビル法事務処理一部委任
がけ地住宅移転事業開始（平成9年度まで）
- 8. 4. 1 中核市へ移行**
都市計画法第43条業務を土地利用調整課へ移行
FDによる確認申請受付開始
ハートビル法事務処理要領制定・施行
- 8. 6.21 都市計画法改正・施行（新用途地域）
- 8.10.28 第4回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 9. 4. 1 建築物の耐震改修に関する法律事務処理要領制定・施行
住宅金融公庫審査業務の直接受託
- 9.10. 8 第47回全国建築基準法施行都市連絡会議開催（城山観光ホテル）
- 10. 4. 1 優良住宅・良質住宅（宅地面積1,000㎡以上）県から委任
- 10. 6.12 「建築基準法の一部を改正する法律」平成10年法律第100号公布（大改正）
- 10.11.16 第5回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 12. 4. 1 機構改革による建築部の発足（建築指導課・住宅課・建築課・設備課）
- 12. 5.29 建築確認支援新システム（Sシステム）への更新（機器共）
- 12. 6. 1 鹿児島県住宅・建築総合センター（民間検査機関）での確認業務開始
- 12.11. 1 第6回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 13. 1. 6 中央省庁改革による国土交通省のスタート

- 14. 5.30 建設リサイクル法に基づく事務手続開始
- 14.11. 6 第7回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 16. 4. 1 鹿児島市民の環境をよくする条例（昭和48年条例第30号）の廃止
- 16. 4. 1 鹿児島市建築紛争の調整に関する要綱の廃止
- 16. 4. 1 鹿児島市共同住宅、ワンルーム形式集合住宅等に関する建築指導要綱の廃止
- 16. 4. 1 鹿児島市指定工作物築造計画の事前周知に関する指導要綱の廃止
- 16. 4. 1 鹿児島市指定建築物の建築等に係る住環境の保全に関する条例制定・施行
（平成16年条例第21号）
- 16. 6.14 鹿児島市観光地区条例（昭和63年条例第8号）の廃止
- 16.10.19 第8回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 16.11. 1 吉田町、桜島町、喜入町、松元町及び郡山町と合併**
- 17. 6. 1 一団地の総合的設計制度及び連担建築物設計制度に係る認定等基準・施行
- 17.10. 1 工事完了検査促進宣言
- 18. 1.30 日本建築行政会議に対し、構造計算書偽装問題への対応に関する要望書の提出
- 18. 4. 1 鹿児島市指定建築物の建築等に係る住環境の保全に関する条例施行規則の一部改正（様式第4、様式第5、様式第6並びに様式第8の記載事項の変更）
- 18. 5. 1 鹿児島市分譲マンション構造計算調査費補助金交付要綱制定・施行
- 18. 7. 1 鹿児島市民間建築物アスベスト対策事業補助金交付要綱制定・施行
- 18.11.14 第9回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 19. 6.20 建築物の安全性の確保を図るための建築基準法等の一部を改正する法律の公布・施行（平成18年法律第92号）
- 構造計算適合判定制度の開始**
- 鹿児島市手数料条例の一部改正施行（平成19年条例第28号）
- 19.11.30 鹿児島市特別用途地区内における建築物の制限に関する条例制定・施行
（平成19年条例第63号）
- 20. 1. 1 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成19年条例第70号）
- 20. 7. 1 鹿児島市木造住宅耐震診断補助金交付要綱及び鹿児島市木造住宅耐震診断補助金取扱要領制定・施行
- 20. 7. 1 鹿児島市木造住宅耐震改修工事補助金交付要綱及び鹿児島市木造住宅耐震改修工事補助金取扱要領制定・施行
- 20.10.21 第10回鹿児島市建築文化賞授賞式
- 21. 6. 4 長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく長期優良住宅建築等計画の認定開始
- 21.10. 6 鹿児島市特定用途制限地域内における建築物等の制限に関する条例施行
（平成21年条例第42号）
- 22.10. 4 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成22年条例第37号）
- 23. 2.22 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成23年条例第1号）
- 23. 6.29 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成23年条例第21号）
- 24. 4. 1 安心快適住宅リフォーム支援事業（緊急経済対策）
- 24.12. 4 都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく低炭素建築物新築等計画の認定開始
- 25. 4. 1 安心快適住宅リフォーム支援事業（緊急経済対策）
- 26. 2.19 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成26年条例第2号）
- 26. 4. 1 安心快適住宅リフォーム支援事業（緊急経済対策）
- 26. 4. 1 鹿児島市空き家等の適正管理に関する条例施行（平成25年条例第43号）
- 26. 4.22 鹿児島市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則制定・施行
（平成26年規則第66号）
- 26. 5.13 鹿児島市民間建築物耐震診断補助金交付要綱制定・施行
- 26. 5.13 鹿児島市危険空き家解体工事補助金交付要綱制定・施行
- 26. 6.26 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成26年条例第42号）
- 26. 6.30 鹿児島市特別用途地区内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成26年条例第43号）
- 26.12.22 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成26年条例第64号）
- 27. 2.26 空家等対策の推進に関する特別措置法一部施行（平成26年法律第127号）

- 27. 4. 1 鹿児島市木造住宅耐震診断補助金交付要綱及び鹿児島市木造住宅耐震診断補助金取扱要領廃止
- 27. 4. 1 鹿児島市木造住宅耐震改修工事補助金交付要綱及び鹿児島市木造住宅耐震改修工事補助金取扱要領廃止
- 27. 4. 20 鹿児島市安全安心住宅ストック補助金交付要綱及び鹿児島市安全安心住宅ストック補助金取扱要領制定・施行
- 27. 5. 11 鹿児島市民間建築物補強設計補助金交付要綱及び鹿児島市民間建築物補強設計補助金取扱要領制定・施行
- 27. 5. 26 空家等対策の推進に関する特別措置法全面施行（平成26年法律第127号）
- 27. 7. 1 鹿児島市空家等対策の推進に関する特別措置法施行細則制定・施行（平成27年規則第75号）
- 27. 7. 1 鹿児島市空き家等の適正管理に関する条例の一部改正の条例施行（平成27年条例第44号）
- 27. 9. 30 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成27年条例第53号）
- 28. 3. 22 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成28年条例第20号）
- 28. 4. 1 機構改革，指導係から分割し，建築物安全推進係を設置
- 28. 4. 1 鹿児島市建築審査会条例の一部改正の条例施行
- 28. 4. 1 鹿児島市建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に関する事務取扱要領制定
- 28. 8. 5 鹿児島市民間建築物耐震改修工事等補助金交付要綱及び鹿児島市民間建築物耐震改修工事等補助金取扱要領制定・施行
- 28. 12. 26 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成28年条例第55号）
- 28. 12. 26 鹿児島市特別用途地区内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成28年条例第56号）
- 29. 3. 21 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成29年条例第16号）
- 29. 4. 1 建築物エネルギー消費性能適合性判定の開始
- 29. 5. 8 鹿児島市空家活用アドバイザー派遣事業実施要綱及び鹿児島市空家活用アドバイザー派遣事業実施要領制定・施行
- 29. 5. 8 鹿児島市耐震アドバイザー派遣実施要綱及び鹿児島市耐震アドバイザー派遣実施要領制定・施行
- 29. 12. 22 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成29年条例第39号）
- 30. 4. 1 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成30年条例第28号）
- 30. 4. 1 鹿児島市特定用途制限地域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成30年条例第29号）
- 30. 4. 1 機構改革，審査第1係，審査第2係を廃止し，審査係を設置
- 31. 2. 20 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（平成31年条例第2号）
- 31. 3. 1 鹿児島市城山周辺地区景観風致保全指導要綱及び鹿児島市城山周辺地区景観風致保全指導要綱実施要領廃止
- 2. 3. 3 鹿児島市マンションの建替え等の円滑化に関する法律施行細則制定・施行（令和2年規則第15号）
- 2. 6. 25 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（令和2年条例第46号）
- 2. 8. 25 鹿児島市ラブホテル類似施設の建築等の規制に関する指導要綱の一部改正の要綱施行
- 3. 6. 24 鹿児島市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正の条例施行（令和3年条例第62号）
- 4. 2. 20 鹿児島市総合設計制度取扱基準の一部改正の基準施行