

社会資本総合整備計画

〔中心市街地の玄関口にふさわしい魅力あるまちづくり(第2期)〕

令和4年7月12日

鹿児島県 鹿児島市

計画の名称	中心市街地の玄関口にふさわしい魅力あるまちづくり（第2期）												
計画の期間	平成30年度～令和04年度（5年間）										重点配分対象の該当	○	
交付対象	鹿児島市												
計画の目標	九州新幹線の全線開業効果を持続・拡大し、本市がさらに発展していくためには、陸の玄関口である鹿児島中央駅周辺や、北の玄関口である鹿児島駅周辺等において、中心市街地の玄関口にふさわしい魅力あるまちづくりを推進し、駅周辺等の拠点地区の活性化を図り、中心市街地の更なる活性化につなげる必要がある。鹿児島中央駅周辺では、中央町19・20番街区において、良好な都市景観の創出、快適な回遊拠点などを一体的に整備する市街地再開発事業を推進するとともに、その効果をより高めるため複合施設整備を推進する。鹿児島駅周辺地区では、「かんまちあ」の整備等により地区の新たな賑わいが生まれてきたが、交通結節機能が脆弱で利用者の利便性や安全性が低く、鉄道による市街地分断により地区の一体性や回遊性が乏しいことから、鹿児島の北の玄関口として交通結節機能の強化や回遊性のある歩行者空間ネットワークの形成を推進するとともに、駅前の再開発を推進する。中心市街地の中心に位置するいづろ・天文館地区においては、歩行者通行量が漸減傾向にあることから、公共が主体となってまちなかに集客効果の高い施設を整備するとともに、かごしまを感じさせる歩行空間の整備と歩行者ネットワークの形成を進め、駅周辺との回遊性を高める。また、千日町1・4番街区では、南九州随一の繁華街である天文館にふさわしい観光と商業の新たな拠点を整備する市街地再開発事業を推進するとともに、併せて再開発ビル内にさらなるにぎわいの創出を図る広場及びホールを整備し、中心市街地全体の活性化につなげていく。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	15,561	A	15,561	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (H30当初)	中間目標値 (H32末)	最終目標値 (H34末)
1	中心市街地の土日の歩行者通行量を159,060人/日から174,050人/日に増加 中心市街地（ ）の土日の歩行者通行量 現況値は、鹿児島中央駅地区10地点、いづろ・天文館地区20地点、鹿児島駅周辺地区4地点の34地点、目標値は、鹿児島駅周辺地区の自由通路（1地点）を追加し35地点とする。	159060人	人	174050人
2	中心市街地の入込観光客数を7,981千人/年から8,400千人/年に増加 中心市街地の入込観光客数	7981千人	千人	8400千人
3	鹿児島駅前停留場の利用者数を1,197人/日から1,450人/日に増加 鹿児島駅前停留場の日当たり乗降客数（ICカード利用件数に基づく推計値による）	1197人	人	1450人

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H30	H31	R02	R03	R04			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
都市再生整備計画事業	A10-001	都市再生	一般	鹿児島市	直接	鹿児島市	-	-	いづろ・天文館地区都市再生整備計画事業	約40ha	鹿児島市						1	-	
	A10-002	都市再生	一般	鹿児島市	間接	民間	-	-	いづろ・天文館地区都市再生整備計画事業	約40ha	鹿児島市						76	-	
	A10-003	都市再生	一般	鹿児島市	直接	鹿児島市	-	-	鹿児島駅周辺地区(第2期)都市再生整備計画事業	約22ha	鹿児島市						2,822	-	
											小計						2,899		
住環境整備事業	A16-004	住宅	一般	鹿児島市	間接	中央町19・20番街区市街地再開発組合	-	-	中央町19・20番街区市街地再開発事業	約0.7ha	鹿児島市						5,308	-	
	A16-005	住宅	一般	鹿児島市	間接	千日町1・4番街区市街地再開発組合	-	-	千日町1・4番街区市街地再開発事業	約1.0ha	鹿児島市						5,588	-	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H30	H31	R02	R03	R04			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
											小計						10,896		
市街地整備事業	A13-006	都市交通	一般	鹿児島市	直接	鹿児島市	-	-	鹿児島駅前停留場整備都市・地域交通戦略推進事業	約0.06ha	鹿児島市						589	4.7	-
											小計						589		
住環境整備事業	A16-007	住宅	一般	鹿児島市	間接	民間	-	-	中央町16番街区暮らし・にぎわい再生事業	約0.3ha	鹿児島市						200	1.1	-
	A16-008	住宅	一般	鹿児島市	間接	民間	-	-	浜町1番街区優良建築物等整備事業	約0.6ha	鹿児島市						366	1.2	-
	A16-009	住宅	一般	鹿児島市	間接	民間	-	-	千日町1・4番街区暮らし・にぎわい再生事業	約1.0ha	鹿児島市						611	1.1	-
											小計						1,177		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H30	H31	R02	R03	R04			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
											合計						15,561		

住環境整備・都市再生整備・市街地整備

計画の名称	中心市街地の玄関口にふさわしい魅力あるまちづくり（第2期）		
計画の期間	平成30年度～令和4年度（5年間）	交付対象	鹿児島市

