

## 建築許可申請チェックリスト

※申請者又は代理者により各欄に必要な事項を記入して下さい。

申請年月日	年 月 日	申請者氏名	
申請地			
開発行為	隣地との一体性	隣接・近接地に申請地の土地の所有者（過去2年間）が所有する土地： 有・無	
		残地の有無： 有・無	
	形の変更	造成行為 無	
		造成行為 有 最大盛土高さ：（          m） 最大切土高さ：（          m） 造成面積：（                          m <sup>2</sup> ） < 500m <sup>2</sup> ※一団の土地の場合は他の敷地を含む。	
質の変更	地目： 宅地 ・ 宅地以外（    ）		
	自己用 ・ 非自己用 敷地面積：（                          m <sup>2</sup> ） < 500m <sup>2</sup> ※一団の土地の場合は他の敷地を含む。		

## 提出書類チェックリスト

※それぞれの書類・図面について、チェックを行い空欄に「○」を記入して下さい。

添付書類		確認すべき事項
添付図書（省令第34条・市規則第19条）	委任状	代理人に委任する場合に提出
	許可申請理由書	住宅の場合に提出（建物用途：                          ）
	業務内容説明書	店舗等の場合に提出（建物用途：                          ）
	写真	申請地の周囲の状況を示す写真（2枚以上）
	土地登記簿謄本	最近のもので正に原本、副はコピー可
	農地転用許可受付証明	農地の場合に提出。正に原本、副にコピーを添付
	売買契約書の写し	売買契約の場合。受付時に原本照合還付
	借地等承諾書+印鑑証明	借地の場合。地主の承諾印は実印とし、印鑑証明を添付
	字絵図	最近のもので正に原本、副はコピー可
	付近見取図	方位、敷地の位置及び敷地周辺の公共施設を記入
	配置図	敷地境界、建築物の位置、がけ及び擁壁の位置の記入
	敷地求積図	最低敷地面積の確認 $S = \quad \quad \quad \text{m}^2 \geq 200\text{m}^2$
	敷地縦横断面図	がけ及び擁壁の位置、切り土、盛り土の状況を記入
	排水計画図	排水施設の位置、種類、水の流れの方向、吐口の位置及び放流先の記入、浄化槽設置の有・無
	各階平面図・面積表	床面積、建築面積の確認 縮尺1/200以上
その他	立面図	建物の最高高さの確認 $H = \quad \quad \quad \text{m} \leq 10\text{m}$ 縮尺1/200以上・2面以上
	専用通路及び排水施設に関する誓約書	共用所有の専用通路が含まれる場合
	専用通路等に関する誓約書	共用所有の専用通路が含まれる場合
	資産証明・戸籍謄本	分家住宅の申請等の場合に提出

申請者又は代理者 \_\_\_\_\_