

土地売買等届出書 入力フォーム

「入力欄」のうち、白色のセルのみ入力
 ※上から順番に、5. その他参考となるべき事項まで入力し、途中から入力しないでください
 ※黒く塗りつぶされた項目は入力不要です。入力内容に応じて塗りつぶしが解除された場合、入力が必要になります

1. 契約内容に関する事項

(1) 契約日、契約の種類等

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|-----------------------------|-----|-----------|--------------------|--|
| ① | 届出年月日 | 入力済 | 令和7年7月1日 | 直接入力 (日付※) | 本届出書を提出する日付 ※(西暦) yyyy/mm/ddで入力すると和暦に変換されます |
| ② | 契約年月日 | 入力済 | 令和7年6月30日 | 直接入力 (日付※) | 契約書の契約日付 ※(西暦) yyyy/mm/ddで入力すると和暦に変換されます 売買予約の場合、予約契約日付 |
| ③ | 契約の種類 契約において移転・設定する権利の種類 | 入力済 | 所有権 | リストから選択 | 契約に係る土地に関する権利 「所有権」、「地上権」、「賃借権」、「信託受益権」、「その他」から選択 |
| | | 必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | ③で権利の種類を「その他」を選択した場合のみ、具体的な権利名 |
| | | 入力済 | 移転 | リストから選択 | 契約に係る権利の変更の内容 「移転」又は「設定」 |

(2) 届出人である権利取得者(譲受人)

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|-----------------------------------|----------|-------------------------------|--------------------|---|
| ① | 届出人 (代表者の住所等) | 入力済 | 892-8677 | 直接入力 (半角のみ) | 郵便番号(ハイフンを含め半角で記入) ※住所が海外の場合、かつ、郵便番号がない国は郵便番号不要 |
| ② | | 入力済 | 鹿児島県 | リストから選択 | 住所のうち、都道府県名(外国の場合「国外」とする) |
| ③ | | 入力済 | 鹿児島市 | リストから選択 | 住所のうち、市区町村名 外国の場合は不要 |
| ④ | | 入力済 | 山下町11番1号 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住所のうち、町丁目、地番等 外国の場合、国名以降の住所 |
| ⑤ | | 該当の場合は必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住所のうち、ビル、マンション名、部屋番号等 (「町丁目、地番等」を含め、30文字以内で入力) |
| ⑥ | 「個人」又は「法人」の区分 | 入力済 | 法人 | リストから選択 | 複数いる場合は代表者の区分(「個人」、「法人」から選択) |
| ⑦ | 法人名 | 入力済 | 〇〇株式会社 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 権利取得者が複数いる(土地に係る権利が共有に係る)場合は、代表者の氏名 個人は姓と名の間に空白(全角)を入力、法人は法人種別と名称の間に空白(全角)を記入 (最大25文字程度で入力) |
| ⑧ | 代表者の役職名・氏名(法人の場合のみ) | 入力済 | 代表取締役 △△ 太郎 | 直接入力 (半角・全角とも可) | ⑥が「法人」の場合 役職名と姓と名の間に空白(全角)を記入 (最大20文字程度で入力) |
| ⑨ | 電話番号 | 入力済 | 099-224-1111 | 直接入力 (半角のみ) | 届出人の電話番号(ハイフンを含め半角で記入) 固定電話の場合、市外局番から記入 |
| ⑩ | 国籍等 | 入力済 | 日本 | リストから選択 | 個人の場合は、パスポート等に記載される国籍 法人の場合は、その設立に当たって準拠した法令を制定した国 リストに無い場合、「その他」 |
| ⑪ | 具体的な国籍等 | 必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | ⑩の国籍等が「その他」の場合、具体的な国名、地域名等 (20文字以内) |
| ⑫ | 「永住者」又は「特別永住者」(個人のみ) | 必須 | | リストから選択 | ⑥が「個人」であり、かつ、⑩が「日本」以外の場合 永住者又は特別永住者の場合は「該当」 それ以外は「該当せず」 |
| ⑬ | 代理人又は仲介の有無 | 入力済 | 有 | リストから選択 | 代理人がいる場合、仲介の場合は「有」、それ以外は「無」 |
| ⑭ | 法人又は代理人がいる場合、若しくは仲介の場合の担当部署、担当者名等 | 入力済 | 〇〇行政書士事務所 □□ 一郎 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 担当者は部署名と姓と名の間に空白 代理人は会社名と担当名の間に空白 (最大25文字程度で入力) |
| ⑮ | 担当者、代理人等の電話番号 | 入力済 | 099-〇〇〇-×××× | 直接入力 (半角のみ) | ハイフンも半角入力 固定電話の場合、市外局番から入力 |
| ⑯ | メールアドレス(連絡用) | 入力済 | tochiryu@city.kagoshima.lg.jp | 直接入力 (半角のみ) | 半角英数字および記号入力 (最大40文字程度で入力) |
| ⑰ | 業種 | 入力済 | 不動産業 | リストから選択 | 主な業種(「不動産業」、「建設業」、「金融保険業」、「製造業」、「商業」、「運輸業」、「その他」から選択) |
| ⑱ | 具体的な業種 | 必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 法人の場合、かつ ⑰が「その他」の場合に記入 (最大10文字程度で入力) |
| ⑲ | 権利取得者の共有者の有無 | 入力済 | 無 | リストから選択 | 本契約において、 権利取得者が複数いる場合(共有者がいる場合)は「有」 いない場合は「無」 |
| ⑳ | 共有者の人数(⑲で「有」を選択した場合) | 必須 | | 直接入力 (半角のみ) | ⑲が「有」の場合、⑰の届出人以外の共有者の人数 (整数3桁まで) |

(3) 契約の相手方(譲渡人)

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|---------------------|----------|-----------|--------------------|---|
| ① | 契約の相手方 (住所等) | 入力済 | 892-0064 | 直接入力 (半角のみ) | 郵便番号(ハイフンを含め半角で記入) ※住所が海外の場合、かつ、郵便番号がない国は郵便番号不要 |
| ② | | 入力済 | 鹿児島県 | リストから選択 | 住所のうち、都道府県名(外国の場合「国外」とする) |
| ③ | | 入力済 | 鹿児島市 | リストから選択 | 住所のうち、市区町村名 外国の場合は不要 |
| ④ | | 入力済 | 鴨池新町10番1号 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住所のうち、町丁目、地番等 外国の場合、国名以降の住所 |
| ⑤ | | 該当の場合は必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住所のうち、ビル、マンション名、部屋番号等 (「町丁目、地番等」を含め、40文字以内で入力) |
| ⑥ | 「個人」又は「法人」の区分 | 入力済 | 個人 | リストから選択 | 複数いる場合は代表者の区分(「個人」、「法人」から選択) |
| ⑦ | 氏名 | 入力済 | ◇◇ 次郎 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 譲渡人が複数いる(土地に係る権利が共有に係る)場合は、代表者の氏名 個人は姓と名の間に空白(全角)を入力、法人は法人種別と名称の間に空白(全角)を記入 (最大25文字程度で入力) |
| ⑧ | 代表者の役職名・氏名(法人の場合のみ) | 必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | ⑥が「法人」の場合 役職名と姓と名の間に空白(全角)を記入 (最大20文字程度で入力) |
| ⑨ | 譲渡人の共有者の有無 | 入力済 | 無 | リストから選択 | 譲渡人が複数いる場合は(共有者がいる場合)は「有」 いない場合は「無」 |
| ⑩ | 譲渡人の人数(共有者の数) | 必須 | | 直接入力 (半角のみ) | ⑨が「有」の場合、⑥の譲渡人以外の共有者の人数 (整数3桁まで) |

2. 土地に関する事項

(1) 筆数の確認

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|----------------------|-----|-----------|----------------|---|
| ① | 単独の届出・一団の届出 | 入力済 | 一団の土地（新規） | リストから選択 | 「単独の届出」（従前及び今後において一団となる土地取得がない） 「一団の土地（新規）」（今後、一団の土地として買い進める予定等がある） 「一団の土地（継続）」（従前の土地取得等とあわせて一団である） |
| ② | 一団の場合、前回の届出日 | 必須 | | 直接入力 (日付※) | ①が「一団の届出（継続）」の場合、前回の届出の日付 ※（西暦）yyyy/mm/ddで入力すると和暦に交換されます。 |
| ③ | 今回の届出の対象となる土地の筆数（合計） | 入力済 | 2 | 直接入力 (半角のみ) | 6筆以上、又は2.(2).①土地の情報の届出の方法において、項目単位でまとめて入力する場合は、添付書類一覧シートにある別紙筆一覧を添付（整数3桁まで） |

(2) 土地の情報

注1) 一筆の土地ごとに記載する。全ての筆を記載できない場合は、地方公共団体の指示に従い、以下の項目について別途提出すること。

注2) 契約書の内容から一筆ごとに各項目を記載できない場合は、現況地目や共有持分割合等の単位でまとめ、土地の所在に代表となる筆の地番入力時に続けて（外〇筆）と入力すること。

また、（外〇筆）の内訳については、全ての筆を記載できない場合と同様に、地方公共団体の指示に従い別途提出すること。

注3) 面積、対価の額等を一筆ごと等に記載できない場合は、届出に係るものの合計のみを記載

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|------------|-----|---------|---------|--|
| ① | 土地情報の届出の方法 | 入力済 | 一筆ごとに届出 | リストから選択 | 土地情報の届出を行う単位を「一筆ごとに届出」、「現地地目や共有持分割合等の単位にまとめて届出(一筆ごとの金額が把握できない場合等)」から選択 |

面積割合の大きい筆情報から順に入力（一筆目）

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|------------------------|----------|-------------|--------------------|--|
| ① | 都道府県名 | 自動設定 | 鹿児島県 | 入力不要 | 届出に係る土地が所在する都道府県名 |
| ② | 市区町村名 | 入力済 | 鹿児島市 | リストから選択 | 届出に係る土地が所在する市区町村名 |
| ③ | 登記簿 町又は字 | 入力済 | 〇〇町 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている大字・町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ④ | 登記簿 地番 | 入力済 | 1 2 3 番 4 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている地番 （「町又は字」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ⑤ | 住居表示 町丁目 | 入力済 | 〇〇1丁目 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ⑥ | 住居表示 住居番号 | 入力済 | 2 番 3 号 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の地番 （「町丁目」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ⑦ | 登記簿 地目 | 入力済 | 宅地 | リストから選択 | 登記簿の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 |
| ⑧ | 現況 地目 | 入力済 | 宅地 | リストから選択 | 現況の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 |
| ⑨ | 上記の筆を除く外筆数（当該筆情報に係るもの） | 必須 | | 直接入力 (半角のみ) | 代表となる筆を除く、当該筆情報においてまとめて届出を行う筆数 (整数3桁まで) |
| ⑩ | 契約面積 (㎡) | 入力済 | 2,100.00 | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地（筆）の契約書に記載されている取引面積 (㎡) (整数8桁、小数点以下2桁まで) |
| ⑪ | 権利の移転等の態様 | 入力済 | 所有権売買 | リストから選択 | 権利移転の態様：「所有権売買」、「借地権売買」、「底地権売買」、「交換」、「代物弁済」、「譲渡担保」、「売買予約」、「定期借地権」、「信託受益権」、「共有持分一部移転」、「地上権売買」、「賃借権売買」、「地位譲渡」、「第三者のためにする契約」、「形成権の譲渡」、「停止（解除）条件付契約」 |
| ⑫ | 共有持分割合 | 該当の場合は必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 当該土地（筆）に届出に係るもの以外の共有持分が設定されている場合は、届出に係る持分割合 (最大5文字程度で入力) |
| ⑬ | 対価の額 (円) | 入力済 | 127,050,000 | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地（筆）の取引価格（筆ごとの入力が難しい場合は、合計欄のみ記入で可） (整数12桁まで) |
| ⑭ | 地代 (年額・円) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 地上権又は賃借権の場合、地代（年額） (整数12桁まで) |

面積割合の大きい筆情報から順に入力（二筆目）

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|------------------------|----------|-----------|--------------------|--|
| ① | 二筆目以降の入力の有無 | 入力済 | 有 | リストから選択 | 二筆目以降の入力がある場合は「有」、ない場合は「無」 |
| ② | 登記簿 町又は字 | 入力済 | 〇〇町 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている大字・町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ③ | 登記簿 地番 | 入力済 | 1 2 3 番 5 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている地番 （「町又は字」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ④ | 住居表示 町丁目 | 入力済 | 〇〇1丁目 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ⑤ | 住居表示 住居番号 | 入力済 | 2 番 4 号 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の地番 （「町丁目」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ⑥ | 登記簿 地目 | 入力済 | 宅地 | リストから選択 | 登記簿の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 |
| ⑦ | 現況 地目 | 入力済 | 宅地 | リストから選択 | 現況の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 |
| ⑧ | 上記の筆を除く外筆数（当該筆情報に係るもの） | 必須 | | 直接入力 (半角のみ) | 代表となる筆を除く、当該筆情報においてまとめて届出を行う筆数 (整数3桁まで) |
| ⑨ | 契約面積 (㎡) | 入力済 | 712.20 | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地（筆）の契約書に記載されている取引面積 (㎡) (整数8桁、小数点以下2桁まで) |
| ⑩ | 権利の移転等の態様 | 入力済 | 所有権売買 | リストから選択 | 権利移転の態様：「所有権売買」、「借地権売買」、「底地権売買」、「交換」、「代物弁済」、「譲渡担保」、「売買予約」、「定期借地権」、「信託受益権」、「共有持分一部移転」、「地上権売買」、「賃借権売買」、「地位譲渡」、「第三者のためにする契約」、「形成権の譲渡」、「停止（解除）条件付契約」 |
| ⑪ | 共有持分割合 | 該当の場合は必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 当該土地（筆）に届出に係るもの以外の共有持分が設定されている場合は、届出に係る持分割合 (最大5文字程度で入力) |
| ⑫ | 対価の額 (円) | 入力済 | 8,190,300 | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地（筆）の取引価格（筆ごとの入力が難しい場合は、合計欄のみ記入で可） (整数12桁まで) |
| ⑬ | 地代 (年額・円) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 地上権又は賃借権の場合、地代（年額） (整数12桁まで) |

面積割合の大きい筆情報から順に入力（三筆目）

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 | |
|---|------------------------|----------|------|--------------------|--|--|
| ① | 三筆目以降の入力の有無 | 入力済 | 無 | リストから選択 | 三筆目以降の入力がある場合は「有」、ない場合は「無」 | |
| ② | 土地の所在 | 登記簿 | 町又は字 | 必須 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている大字・町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ③ | | | 地番 | 必須 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている地番 （「町又は字」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ④ | | 住居表示 | 町丁目 | 任意 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ⑤ | | | 住居番号 | 任意 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の地番 （「町丁目」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ⑥ | 登記簿 | 必須 | | リストから選択 | 登記簿の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 | |
| ⑦ | 現況 | 必須 | | リストから選択 | 現況の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 | |
| ⑧ | 上記の筆を除く外筆数（当該筆情報に係るもの） | 必須 | | 直接入力 (半角のみ) | 代表となる筆を除く、当該筆情報においてまとめて届出を行う筆数 (整数3桁まで) | |
| ⑨ | 契約面積 (㎡) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地 (筆) の契約書に記載されている取引面積 (㎡) (整数8桁、小数点以下2桁まで) | |
| ⑩ | 権利の移転等の態様 | 必須 | | リストから選択 | 権利移転の態様：「所有権売買」、「借地権売買」、「底地権売買」、「交換」、「代物弁済」、「譲渡担保」、「売買予約」、「定期借地権」、「信託受益権」、「共有持分一部移転」、「地上権売買」、「賃借権売買」、「地位譲渡」、「第三者のためにする契約」、「形成権の譲渡」、「停止（解除）条件付契約」 | |
| ⑪ | 共有持分割合 | 該当の場合は必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 当該土地 (筆) に届出に係るもの以外の共有持分が設定されている場合は、届出に係る持分割合 (最大5文字程度で入力) | |
| ⑫ | 対価の額 (円) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地 (筆) の取引価格 (筆ごとの入力が難しい場合は、合計額のみ記入で可) (整数12桁まで) | |
| ⑬ | 地代 (年額・円) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 地上権又は賃借権の場合、地代 (年額) (整数12桁まで) | |

面積割合の大きい筆情報から順に入力（四筆目）

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 | |
|---|------------------------|----------|------|--------------------|--|--|
| ① | 四筆目以降の入力の有無 | 必須 | | リストから選択 | 四筆目以降の入力がある場合は「有」、ない場合は「無」 | |
| ② | 土地の所在 | 登記簿 | 町又は字 | 必須 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている大字・町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ③ | | | 地番 | 必須 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている地番 （「町又は字」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ④ | | 住居表示 | 町丁目 | 任意 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ⑤ | | | 住居番号 | 任意 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の地番 （「町丁目」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ⑥ | 登記簿 | 必須 | | リストから選択 | 登記簿の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 | |
| ⑦ | 現況 | 必須 | | リストから選択 | 現況の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 | |
| ⑧ | 上記の筆を除く外筆数（当該筆情報に係るもの） | 必須 | | 直接入力 (半角のみ) | 代表となる筆を除く、当該筆情報においてまとめて届出を行う筆数 (整数3桁まで) | |
| ⑨ | 契約面積 (㎡) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地 (筆) の契約書に記載されている取引面積 (㎡) (整数8桁、小数点以下2桁まで) | |
| ⑩ | 権利の移転等の態様 | 必須 | | リストから選択 | 権利移転の態様：「所有権売買」、「借地権売買」、「底地権売買」、「交換」、「代物弁済」、「譲渡担保」、「売買予約」、「定期借地権」、「信託受益権」、「共有持分一部移転」、「地上権売買」、「賃借権売買」、「地位譲渡」、「第三者のためにする契約」、「形成権の譲渡」、「停止（解除）条件付契約」 | |
| ⑪ | 共有持分割合 | 該当の場合は必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 当該土地 (筆) に届出に係るもの以外の共有持分が設定されている場合は、届出に係る持分割合 (最大5文字程度で入力) | |
| ⑫ | 対価の額 (円) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地 (筆) の取引価格 (筆ごとの入力が難しい場合は、合計額のみ記入で可) (整数12桁まで) | |
| ⑬ | 地代 (年額・円) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 地上権又は賃借権の場合、地代 (年額) (整数12桁まで) | |

面積割合の大きい筆情報から順に入力（五筆目）

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 | |
|---|------------------------|----------|------|--------------------|--|--|
| ① | 五筆目以降の入力の有無 | 必須 | | リストから選択 | 五筆目以降の入力がある場合は「有」、ない場合は「無」 | |
| ② | 土地の所在 | 登記簿 | 町又は字 | 必須 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている大字・町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ③ | | | 地番 | 必須 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 登記簿に記載されている地番 （「町又は字」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ④ | | 住居表示 | 町丁目 | 任意 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の町丁目（存在しない場合は空欄） |
| ⑤ | | | 住居番号 | 任意 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 住居表示の地番 （「町丁目」を含め、最大25文字程度で入力） |
| ⑥ | 登記簿 | 必須 | | リストから選択 | 登記簿の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 | |
| ⑦ | 現況 | 必須 | | リストから選択 | 現況の地目：「田」、「畑」、「宅地」、「牧場」、「原野」、「山林」、「保安林」、「雑種地」 該当するものが無い場合「その他」 | |
| ⑧ | 上記の筆を除く外筆数（当該筆情報に係るもの） | 必須 | | 直接入力 (半角のみ) | 代表となる筆を除く、当該筆情報においてまとめて届出を行う筆数 (整数3桁まで) | |
| ⑨ | 契約面積 (㎡) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地 (筆) の契約書に記載されている取引面積 (㎡) (整数8桁、小数点以下2桁まで) | |
| ⑩ | 権利の移転等の態様 | 必須 | | リストから選択 | 権利移転の態様：「所有権売買」、「借地権売買」、「底地権売買」、「交換」、「代物弁済」、「譲渡担保」、「売買予約」、「定期借地権」、「信託受益権」、「共有持分一部移転」、「地上権売買」、「賃借権売買」、「地位譲渡」、「第三者のためにする契約」、「形成権の譲渡」、「停止（解除）条件付契約」 | |
| ⑪ | 共有持分割合 | 該当の場合は必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 当該土地 (筆) に届出に係るもの以外の共有持分が設定されている場合は、届出に係る持分割合 (最大5文字程度で入力) | |
| ⑫ | 対価の額 (円) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 当該土地 (筆) の取引価格 (筆ごとの入力が難しい場合は、合計額のみ記入で可) (整数12桁まで) | |
| ⑬ | 地代 (年額・円) | 可能な限り | | 直接入力 (半角のみ) | 地上権又は賃借権の場合、地代 (年額) (整数12桁まで) | |

合計（届出に係るすべての筆の情報）

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|------------------|------|-------------|----------------|---|
| ① | 届出に係る契約面積の合計 (㎡) | 入力済 | 2,812.20 | 直接入力 (半角のみ) | 届出に係る土地について、全ての筆の面積の合計 (整数8桁、小数点以下2桁まで) |
| ② | 届出に係る対価の額の合計 (円) | 入力済 | 135,240,300 | 直接入力 (半角のみ) | 届出に係る土地について、全ての筆の取引価格の合計 (整数12桁まで) |
| ③ | 単価 (円/㎡) ※自動計算 | 自動計算 | 48,091 | 入力不要 | 自動計算 (小数点以下は切り上げ) ※手入力での修正可 |
| ④ | 届出に係る地代 (年額) の合計 | 必須 | | 直接入力 (半角のみ) | 地上権又は賃借権の場合、地代 (年額) の合計 (整数12桁まで) |
| ⑤ | 上記入力した筆を除く外筆数 | 入力済 | 0 | 直接入力 (半角のみ) | 上記入力した最大5筆以外の筆数。上記以外に無い場合は「0」を入力 現況地目や共有持分割合等の単位にまとめて届出を選択した場合、代表となる筆を除く外筆数（当該筆情報に係るもの）を含めた筆数とすること (整数3桁まで) |

3. 土地の利用目的等に関する事項

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|---|---------------|---|--------------------|---|
| ① | 届出に係る土地の区域区分等 | 入力済 | 市街化区域 | リストから選択 | 届出に係る土地について、都市計画区域の区域区分 ※混在する場合は、市街化区域を優先 |
| ② | 用途地域（①で「市街化区域」、「非線引きの都市計画区域」を選択した場合のみ） | 入力済 | 商業地域 | リストから選択 | 該当する用途地域 ※非線引き等で指定が無い場合は、空欄可 |
| ③ | 利用目的 (用途、工作物の規模など当該土地の利用計画を可能な限り詳細に記載) | 入力済 (38文字) | 中高層共同住宅3棟 延べ面積 4,000㎡ 予定戸数 50戸 附帯施設 分譲店舗 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 具体的な土地の利用目的を詳細に記載 セル内で改行したい場合、Altキーを押しながらEnterキーを押してください。 (縦6行×横48文字以内) |
| ④ | 現在の土地利用の状況 | 入力済 (2文字) | 工場 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 届出に係る土地の現在の利用状況 (50文字以内) |
| ⑤ | 利用現況の変更 | 入力済 | 有 | リストから選択 | ④の土地利用を変更する場合は「有」、変更しない場合は「無」 |
| ⑥ | 一体的利用を図る一団の土地の総面積 (単独の届出の場合は、契約面積の合計) | 入力済 | 4,000.00 | 直接入力 (半角のみ) | 同じ利用目的となる土地の総面積（本届出に係るものを含めた全ての面積） 「共有持分一部移転」の場合は、全体の土地の総面積とすること (整数8桁、小数点2桁まで) |
| ⑦ | (うち、今後追加で買い進める予定の面積) | 該当の場合は必須 | | 直接入力 (半角のみ) | ⑥のうち、今後、追加で買い進める予定の面積 (整数8桁、小数点2桁まで) |
| (備考) 新たな土地利用に必要な個別法の手続状況等 (予定している土地利用において、個別法に基づく手続等が必要な場合) | | | | | |
| ⑧ | 個別法手続の有無 | 入力済 | 有 | リストから選択 | 予定している土地利用において、個別法に基づく手続等がある場合は「有」 |
| ⑨ | 都市計画法 | 入力済 | 有 | リストから選択 | 都市計画法の手続等が必要な場合は「有」 |
| ⑩ | 農地法 | 該当する場合 | | リストから選択 | 農地法の手続等が必要な場合は「有」 |
| ⑪ | 森林法 | 該当する場合 | | リストから選択 | 森林法の手続等が必要な場合は「有」 |
| ⑫ | その他 | 入力済 | 有 | リストから選択 | その他の法令の手続等が必要な場合は「有」 |
| ⑬ | ⑬で「有」を選択した場合、具体的な法令の名称 | 入力済 | 建築基準法 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 具体的な法令の名称 (最大5文字程度で入力) |
| ⑭ | 手続状況（⑨から⑫で「有」を選択した場合に入力） | 入力済 | 開発許可について土地利用調整課と協議中 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 具体的な現在の手続状況 (最大25文字程度で入力) |

4. 土地に存する工作物等に関する事項

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|-----------------------------------|--------------|-----|--------------------|--|
| ① | 工作物等の有無 | 入力済 | 有 | リストから選択 | 届出に係る土地に工作物等がある場合は「有」、ない場合は「無」 |
| ② | 工作物等の種類・概要・規模・使用年数等（①で「有」を選択した場合） | 入力済 (2文字) | 工場 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 工作物等の具体的な種類、概要、規模、使用年数等 建築物その他の工作物については、延べ面積、構造、使用年数等を記載 木竹については、植栽面積又は本数、樹種（スギ、ヒノキ、カラマツ、マツ、その他針葉樹、その他広葉樹）樹齢等を記載 (60文字以内) ※プリンターによっては折り返し文字を表示しきれないことがありますので、印刷プレビュー等で出力イメージを確認し、文字数を調整してください |
| ③ | 工作物の解体予定等（①で「有」を選択した場合） | 入力済 | 有 | リストから選択 | 工作物等の解体等の予定があれば「有」、ない場合は「無」 |
| ④ | 費用負担者（③で「有」を選択した場合） | 入力済 | 譲受人 | 直接入力 (半角・全角とも可) | 工作物等の解体費用を負担する者（譲受人等） (最大10文字程度で入力) |
| ⑤ | 土地の権利と併せた工作物等 | 入力済 | 有 | リストから選択 | 工作物等の権利移転がある場合は「有」、無い場合は「無」を選択 |
| ⑥ | 所有権 | 入力済 | 有 | リストから選択 | 工作物の所有権の移転がある場合は「有」を選択 |
| ⑦ | 賃借権 | 該当する場合 | | リストから選択 | 工作物の賃借権の移転がある場合は「有」を選択 |
| ⑧ | 信託受益権 | 該当する場合 | | リストから選択 | 工作物の信託受益権の移転がある場合は「有」を選択 |
| ⑨ | その他 | 該当する場合 | | リストから選択 | 工作物のその他の権利の移転がある場合は「有」を選択 |
| ⑩ | ⑩で「その他」を「有」とした場合、具体的な権利の名称 | 必須 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 移転される権利の名称 (最大10文字程度で入力) |
| ⑪ | 対価の額の合計（円） | 入力済 | 0 | 直接入力 (半角のみ) | 工作物等の移転に係る対価の額の合計（税込） (整数12桁まで) |

5. その他参考となるべき事項

| # | 項目 | 必須 | 入力欄 | 入力方法 | 入力内容 |
|---|--------------|----|-----|--------------------|--|
| ① | その他参考となるべき事項 | 任意 | | 直接入力 (半角・全角とも可) | 入力内容に関する補足、参考事項がある場合は記載 セル内で改行したい場合、Altキーを押しながらEnterキーを押してください (縦7行×横38文字以内) |

必須項目が全て「入力済」になっているか、
チェックをお願いします

入力終了