

# 計 画 書

鹿児島都市計画地区計画の廃止（鹿児島市決定）

都市計画万田ヶ字都地区地区計画を廃止する。

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

## 理由書

都市計画万田ヶ宇都地区地区計画については、平成13年の市街化区域及び市街化調整区域の区域区分の随時見直しに伴い、市街化区域に編入する組合施行の土地区画整理事業区域について、当初計画時の水準の維持及び良好な住環境の形成が図られるよう同年8月24日に都市計画決定を行った。

その後、同年9月に組合設立されたものの、業務代行者の選定に至らず、今後の事業の進展がないとの理由から、平成21年6月30日に当組合は解散したところである。

このことにより、計画的な市街化の見込みのない土地の区域となったことから、今後の無秩序な市街化を抑制し、市街地周辺の丘陵部である当地区の良好な自然的環境を保全するため、市街化調整区域に編入するとともに、都市計画万田ヶ宇都地区地区計画を廃止するものである。