

変更対照表

種類	容積率 (以下)	建ぺい率 (以下)	面積			外壁後退距離		敷地規模最低限度		建築物の 高さの限度	
			変更前 (約ha)	変更後 (約ha)	差 (約㎡)	変更前 (m)	変更後 (m)	変更前 (㎡)	変更後 (㎡)	変更前 (m)	変更後 (m)
第一種低層 住居専用地域	6/10	4/10	369	369	0	—	—	—	—	10	10
	8/10	5/10	3,481	3,457	▲ 243,000	—	—	—	—	10	10
	10/10	6/10	171	171	0	—	—	—	—	10	10
	(小計)		4,021	3,997	▲ 243,000	—	—	—	—	—	—
第二種低層 住居専用地域	8/10	5/10	135	135	0	—	—	—	—	10	10
	10/10	6/10	6	6	0	—	—	—	—	10	10
	(小計)		141	141	0	—	—	—	—	—	—
第一種中高層 住居専用地域	10/10	6/10	25	24	▲ 5,000	—	—	—	—	—	—
	20/10	6/10	187	187	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		212	211	▲ 5,000	—	—	—	—	—	—
第二種中高層 住居専用地域	10/10	6/10	31	31	0	—	—	—	—	—	—
	20/10	6/10	800	800	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		831	831	0	—	—	—	—	—	—
第一種 住居地域	20/10	6/10	838	838	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		838	838	0	—	—	—	—	—	—
第二種 住居地域	20/10	6/10	70	70	0	—	—	—	—	—	—
	30/10	6/10	31	31	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		101	101	0	—	—	—	—	—	—
準住居地域	20/10	6/10	193	193	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		193	193	0	—	—	—	—	—	—
近隣商業地域	30/10	6/10	31	31	0	—	—	—	—	—	—
	20/10	8/10	172	172	0	—	—	—	—	—	—
	30/10	8/10	64	64	0	—	—	—	—	—	—
	40/10	8/10	24	24	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		291	291	0	—	—	—	—	—	—
商業地域	30/10	8/10	9	9	0	—	—	—	—	—	—
	40/10	8/10	373	373	0	—	—	—	—	—	—
	50/10	8/10	72	72	0	—	—	—	—	—	—
	60/10	8/10	33	33	0	—	—	—	—	—	—
	70/10	8/10	16	16	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		503	503	0	—	—	—	—	—	—
準工業地域	20/10	6/10	497	497	0	—	—	—	—	—	—
	30/10	6/10	20	20	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		517	517	0	—	—	—	—	—	—
工業地域	20/10	6/10	237	237	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		237	237	0	—	—	—	—	—	—
工業専用地域	20/10	6/10	582	582	0	—	—	—	—	—	—
	(小計)		582	582	0	—	—	—	—	—	—
合計			8,467	8,442	▲ 248,000	—	—	—	—	—	—