



許可申請書（建築物）

（第一面）

建築基準法第51条ただし書きの規定による許可を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。

特定行政庁 様

令和 5 年 8 月 26 日

申請者氏名 斜木建設株式会社
代表取締役 斜木 拓



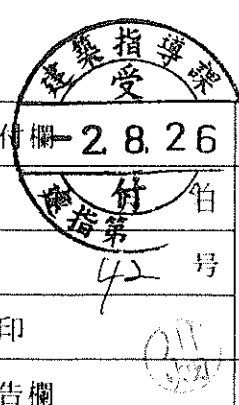
【1. 申請者】

【イ. 氏名のフリガナ】 ナメケンセツカブシカイシャ ダケヨトリシマリヤク ナメキ ヒロム
 【ロ. 氏名】 斜木建設株式会社 代表取締役 斜木 拓
 【ハ. 郵便番号】 899-2704
 【ニ. 住所】 鹿児島市春山町1477番地
 【ホ. 電話番号】 099-278-7667

【2. 設計者】

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (鹿児島県) 登録第 303596 号
 【ロ. 氏名】 水口 友紀
 【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (鹿児島県) 知事登録第 1-29-24 号
 大福コンサルタント株式会社
 【ニ. 郵便番号】 890-0068
 【ホ. 所在地】 鹿児島県鹿児島市東郡元町17番15号
 【ヘ. 電話番号】 099-251-7075

※手数料欄		160,000円	
※受付欄-2826		※消防関係同意欄	※決裁欄
平成 年 月 日	第 号		
係員印			
※公告欄	※公開による意見の聴取の期日欄	※建築審査会同意欄	※都道府県都市計画審議会又は市町村都市計画審議会
平成 年 月 日	平成 年 日		平成 年 月 日
第 号	第 号		第 号
係員印	係員印		係員印



51条ただし書き

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】 鹿児島市春山町1474番1外46筆

【2. 住居表示】

【3. 防火地域】 防火地域 準防火地域 指定なし

【4. その他の区域、地域、地区又は街区】 松元都市計画区域 (用途地域の指定なし)

【5. 道路】

【イ. 幅員】 9.00m
【ロ. 敷地と接している部分の長さ】 22.80m

【6. 敷地面積】

【イ. 敷地面積】	(1)	(94,033㎡)	()	()	()
	(2)	()	()	()	()
【ロ. 用途地域等】	()	()	()	()	()
【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】	(200.00)	()	()	()	()
【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建蔽率】	(60.00)	()	()	()	()
【ホ. 敷地面積の合計】	(1)	94,033㎡	()	()	()
	(2)	()	()	()	()
【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】			200.00%		
【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】			60.00%		
【チ. 備考】					

【7. 主要用途】 (区分 08620) 産業廃棄物処理施設

【8. 工事種別】

新築 増築 改築 移転 用途変更 大規模の修繕 大規模の模様替

【9. 建築面積】	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
【イ. 建築面積】	(240.57㎡)	(0.00㎡)	(240.57㎡)			
【ロ. 建蔽率】	0.26%					

【10. 延べ面積】	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
【イ. 建築物全体】	(240.57㎡)	(0.00㎡)	(240.57㎡)			
【ロ. 地階の住宅又は老人ホーム、福祉ホームその他これらに類するものの部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【ハ. エレベーターの昇降路の部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【ニ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【ホ. 自動車車庫等の部分】	(135.57㎡)	(0.00㎡)	(135.57㎡)			
【ヘ. 備蓄倉庫の部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【ト. 蓄電池の設置部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【チ. 自家発電設備の設置部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【リ. 貯水槽の設置部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【ヌ. 宅配ボックスの設置部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【ル. 住宅の部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【ヲ. 老人ホーム等の部分】	(0.00㎡)	(0.00㎡)	(0.00㎡)			
【ワ. 延べ面積】	240.57㎡					
【カ. 容積率】	0.26%					

【11. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】 2棟

【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】 0棟

【12. 工事着手予定年月日】 令和 2年 11月 15日

【13. 工事完了予定年月日】 令和 3年 1月 15日

【14. その他必要な事項】

【15. 備考】 法第51条ただし書きの規定による許可 平成16年10月29日 第15-許-10号

建築物別概要

【1. 番号】 1

【2. 工事種別等】 新築 増築 改築 移転 用途変更
大規模の修繕 大規模の模様替 既設

【3. 構造】 鉄骨 造 一部 造

【4. 高さ】
【イ. 最高の高さ】 4.750m
【ロ. 最高の軒の高さ】 3.000m

【5. 階別用途別床面積】

【イ. 階別用途別】

	(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
(1 階)	(08620)	(事務所)	(66.5㎡)	()	(66.5㎡)
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()
() 階	()	()	()	()	()

【ロ. 用途別】

(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
(08620)	(事務所)	(66.5㎡)	()	(66.5㎡)
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()

【6. その他必要な事項】

【7. 備考】

建築物別概要

【1. 番号】 2

【2. 工事種別等】 新築 増築 改築 移転 用途変更
大規模の修繕 大規模の模様替 既設

【3. 構造】 鉄骨 造 一部 造

【4. 高さ】

【イ. 最高の高さ】 5.200m

【ロ. 最高の軒の高さ】 3.800m

【5. 階別用途別床面積】

【イ. 階別用途別】

	(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
(1 階)	(08620)	(車庫)	(174.07㎡)	()	(174.07㎡)
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()
()	()	()	()	()	()

【ロ. 用途別】

(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
(08620)	(車庫)	(174.07㎡)	()	(174.07㎡)
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()
()	()	()	()	()

【6. その他必要な事項】

【7. 備考】



令和2年8月26日

鹿児島市長 森 博幸 殿

申請者 鹿児島市春山町1477番地
斜木建設株式会社
代表取締役 斜木 拓



申請理由書

弊社は、鹿児島市春山町1474番1外46筆で産業廃棄物の最終処分及び産業廃棄物及び一般廃棄物の中間処理の営業を行っております。

今回の計画は、産業廃棄物の中間処理を行う施設として、がれき類、ガラスくず・コンクリート及び陶磁器くずの破碎施設及び汚泥の脱水処理施設を新設するものです。

破碎施設は、既存の老朽化によるもので、新設後は既存施設と併用して施設の長寿命化を図りたいと考えております。

脱水処理施設は、既存の洗浄、分級施設では分別できなかった汚泥を高度に分類するために新設するもので、資源の有効活用につながるものです。

これらの施設を計画するにあたり、建築基準法第51条ただし書きの規定による許可を申請いたします。

1. 施設の概要

(1) 破碎施設

処理能力 : 400 t/日

処理品目 : がれき類、ガラスくず、コンクリートくず及び陶磁器くず

(2) 脱水処理施設

処理能力 : 1,440 m³/日

処理品目 : 汚泥（無機性に限る）

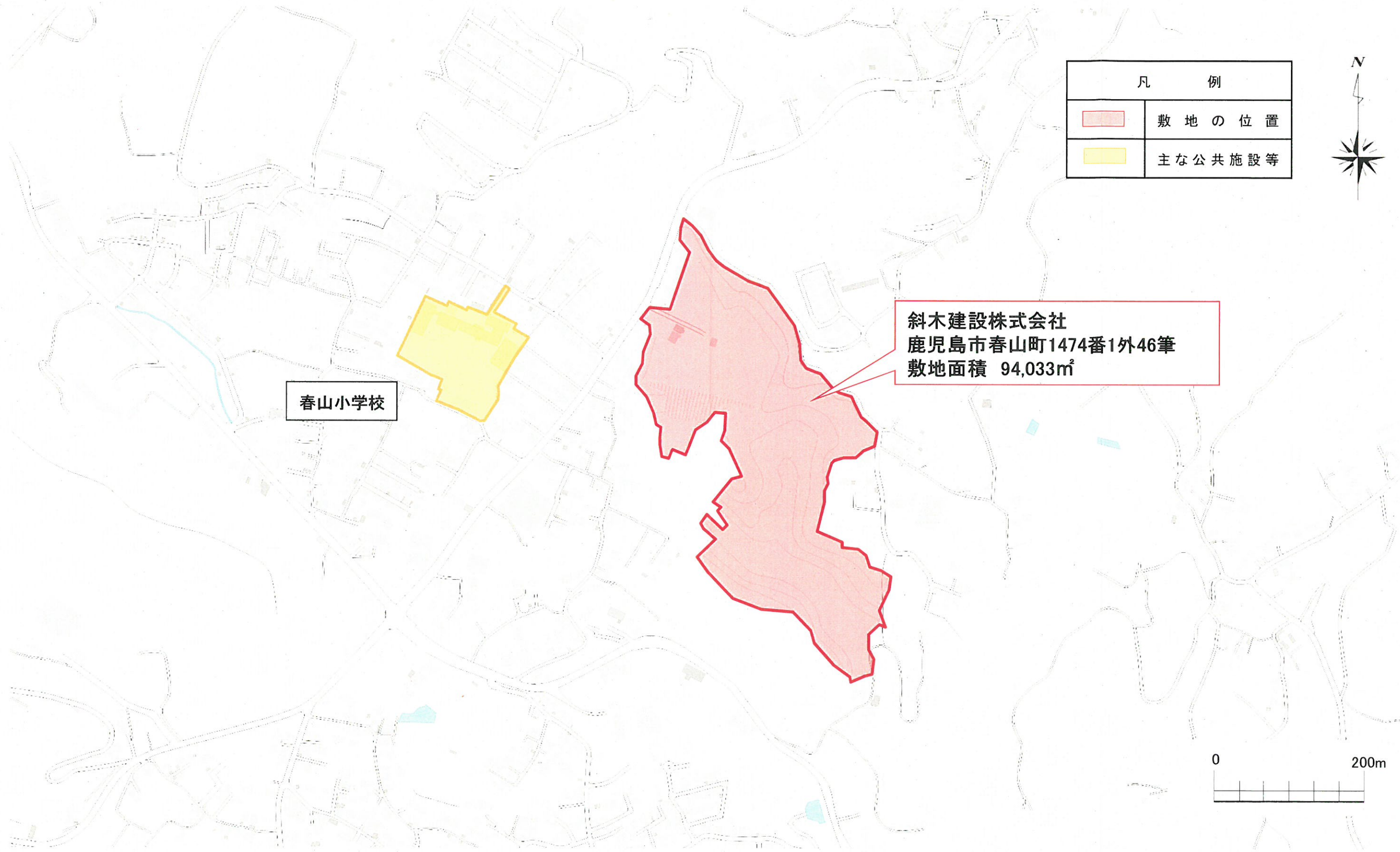
2. 周辺への影響

廃棄物処理施設生活環境影響調査指針に基づき、周辺の生活環境への影響を測定し分析を行った結果、地域の生活環境に及ぼす影響は小さいと評価された。

3. 周辺への説明

敷地境界から100mの範囲内にある建物及び土地の所有者及び使用者に計画内容の説明をしたところ、反対意見はなかった。

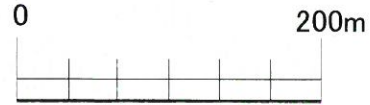
以上を考慮していただき、何卒、許可くださるようお願いいたします。



凡 例	
	敷 地 の 位 置
	主 な 公 共 施 設 等

斜木建設株式会社
 鹿児島市春山町1474番1外46筆
 敷地面積 94,033㎡

春山小学校



S=1:5000

産業廃棄物処理施設の用途に供する特殊建築物の敷地の位置について