

令和8年度

書類番号 第 号				
建 築 部 長	建 築 課 長	建 築 第 一 係 長	照 査	係

見積用閲覧書（参考）

## 城西公民館屋内運動場屋根改修その他工事

TEL 建築課 099-216-1418

[illegible]

#### 4. 工事概要

工事区分	(1) 屋内運動場 屋根改修工事 (建築 改修 T=6.6)	(2) 屋内運動場 外壁改修工事 (建築 改修 T=6.6)	(3) 屋内運動場 内部改修工事 (建築 改修 T=6.6)	(4)
構造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	
階数	平家建	平家建	平家建	
延べ面積	屋根改修 847㎡	外壁改修 975㎡	内部改修 63.8㎡	

※「公共建築工事共通費積算基準（令和7年3月19日付け国営積第4号）」を適用しています。

※「公共建築工事標準単価積算基準（令和7年12月10日付け国営積第2号）」を適用しています。

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is a vertical margin line on the left side, creating a narrow left margin. The paper appears to be from a notebook or a standard ruled document.

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接工事費							CM	コメント
建築工事		1		式			CK	直接工事費
計							CKK	直接工事費計
共通費							CM	コメント
共通仮設費		1		式			KK	共通仮設費
現場管理費		1		式			KG	現場管理費
一般管理費等		1		式			KI	一般管理費等
計							KS	共通費計
							CM	コメント
工事価格		1		式			KKK	工事価格
消費税等相当額		1		式				消費税率 10 %
工事費		1		式			KH	工事費

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
改修工事		1		式			WP	
	計							

改修工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接仮設		1		式			WP	
屋根改修		1		式			WP	
外壁改修		1		式			003	
内部改修		1		式			WP	
塗装改修		1		式			WP	
環境配慮工事		1		式			WP	
発生材処理		1		式			WP	
	計							

# 建築工事 細目別内訳

4

改修工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						(コメント)
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	718	m <sup>2</sup>			B0-181283 No.1 標準
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	718	m <sup>2</sup>			B0-181284 No.1 標準
養生(外壁改修)		84.3	m <sup>2</sup>			B0-181285 No.1 標準
整理清掃後片付け (外壁改修)		84.3	m <sup>2</sup>			B0-181286 No.1 標準
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠1200×1700 布枠500×2枚 22m未満 昇降階段 運搬共 設置期間:138日	62.3	m <sup>2</sup>			
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠900×1700 布枠500+240 22m未満 運搬共 設置期間:138日	649	m <sup>2</sup>			
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠600×1700 布枠500×1枚 12m未満 運搬共 設置期間:138日	727	m <sup>2</sup>			
安全手すり(手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬共 設置期間:138日	169	m			
ﾌﾗｯｸﾄ足場	運搬共 設置期間:138日	395	m <sup>2</sup>			
屋根足場	運搬共 設置期間:138日	485	m <sup>2</sup>			
メッシュシート張り	運搬共 設置期間:128日 防火性能 JIS A 8952 類	1,250	m <sup>2</sup>			
金網式養生枠	運搬共 設置期間:128日	240	m <sup>2</sup>			
(内部)						(コメント)
養生(内部改修)	複合改修	545	m <sup>2</sup>			B0-181281 No.1 標準

# 建築工事 細目別内訳

改修工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	545	m <sup>2</sup>			B0-181282 No.1 標準
養生ﾌﾞｰﾙｼｰﾄ	全体+点検通路	662	m <sup>2</sup>			ｺｽﾄ春P114
養生ｼｰﾄ敷	屋内運動場	545	m <sup>2</sup>			ｺｽﾄ春P114
ｺﾝﾊﾞｰ敷	屋内運動場	545	m <sup>2</sup>			施工春P279
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠1200×1700 布枠500×2枚 12m未満 昇降階段 運搬共 設置期間:138日	47.7	m <sup>2</sup>			
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠900×1700 布枠500+240 12m未満 運搬共 設置期間:138日	124	m <sup>2</sup>			
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠600×1700 布枠500×1枚 12m未満 運搬共 設置期間:138日	20.8	m <sup>2</sup>			
安全手すり(手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬共 設置期間:138日	28.5	m			
安全手すり(手すり先行方式)	枠組棚用 運搬共 設置期間:138日	57.6	m			
ﾌﾗｯｸﾄ足場	運搬共 設置期間:138日	15.9	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高7.4m以上9.1m未満 - 運搬共 設置期間:138日	109	m <sup>2</sup>			
メッシュシート張り	運搬共 設置期間:128日 防火性能 JIS A 8952 類	498	m <sup>2</sup>			
計						

改修工事		屋根改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【撤去】						(コメント)
屋根 鋼板横葺き撤去	加 <sup>レ</sup> -工法鋼板 野地板・ル <sup>レ</sup> フィ <sup>レ</sup> グ <sup>レ</sup> 共 集積共	788	m <sup>2</sup>			
屋根 鋼板横葺き撤去	新築時鋼板 ル <sup>レ</sup> フィ <sup>レ</sup> グ <sup>レ</sup> 共 集積共	788	m <sup>2</sup>			
水切捨板LGS撤去	集積共	154	m			
トップ <sup>レ</sup> ライト立上 鋼板横葺き撤去	野地板・ル <sup>レ</sup> フィ <sup>レ</sup> グ <sup>レ</sup> 共 集積共	19	m <sup>2</sup>			
トップ <sup>レ</sup> ライト立上 鋼板水切り撤去	集積共	47.4	m			
鋼板笠木撤去	集積共	50.2	m			
トップ <sup>レ</sup> ライト解体	集積共	54.7	m <sup>2</sup>			施工春P457
既存トップ <sup>レ</sup> ライト下地 鉄骨撤去	手間費	1,909	kg			見積
小計						(小計)
【新設】						(コメント)
鋼板横葺き(勾配1 .25/1)	ホ <sup>レ</sup> リス <sup>レ</sup> ル樹脂塗装2%マ <sup>レ</sup> グ <sup>レ</sup> シ <sup>レ</sup> ム添加55 %アル <sup>レ</sup> ミニ <sup>レ</sup> ウム 亜鉛合金メ <sup>レ</sup> ッキ <sup>レ</sup> 鋼板厚0.35m m W256×H13mm 裏貼断熱材共 耐熱発泡ホ <sup>レ</sup> リス <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 自己消火性 シ <sup>レ</sup> ョ <sup>レ</sup> イト:特殊 <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 嵌合方式	332	m <sup>2</sup>			見積
鋼板横葺き(勾配4 /10)	ホ <sup>レ</sup> リス <sup>レ</sup> ル樹脂塗装2%マ <sup>レ</sup> グ <sup>レ</sup> シ <sup>レ</sup> ム添加55 %アル <sup>レ</sup> ミニ <sup>レ</sup> ウム 亜鉛合金メ <sup>レ</sup> ッキ <sup>レ</sup> 鋼板厚0.35mm W256×H13mm裏貼断熱材共 耐熱発泡ホ <sup>レ</sup> リス <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 自己消火性 シ <sup>レ</sup> ョ <sup>レ</sup> イト:特殊 <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 嵌合方式	515	m <sup>2</sup>			見積

改修工事		屋根改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
改質アスファルト <sup>レ</sup> フィ <sup>レ</sup> グ <sup>レ</sup>	厚1.0mm 自着層付 勾配1.25/1	332	m <sup>2</sup>			見積
改質アスファルト <sup>レ</sup> フィ <sup>レ</sup> グ <sup>レ</sup>	厚1.0mm 自着層付 勾配4/10	515	m <sup>2</sup>			見積
耐火複合板新設	高圧木毛セ <sup>レ</sup> メント板貼木毛セ <sup>レ</sup> メント板 総厚30mm シ <sup>レ</sup> ョ <sup>レ</sup> イト-共 30分耐火 FP030RF-9036	61.4	m <sup>2</sup>			見積
軒先唐草	屋根同材	69.9	m			見積
軒下包み	屋根同材	69.9	m			見積
腰屋根折れ部横葺 材加工	折り曲げ加工	69.9	m			見積
ケ <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 取合水切	屋根同材 糸尺 455	48.1	m			見積
ケ <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 取合水切下地	注入材 18×45通し材	48.1	m			見積
ケ <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 捨て水切	GL鋼板素地 糸尺 300	48.1	m			見積
ケ <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 立上り部笠木	屋根同材 糸尺 590	50.3	m			見積
笠木端部仕舞	屋根同材 糸尺 590	4	か所			見積
改質アスファルト <sup>レ</sup> フィ <sup>レ</sup> グ <sup>レ</sup> (ケ <sup>レ</sup> ル <sup>レ</sup> 立上部笠木 用)		50.3	m			見積
棟包み	屋根同材 糸尺 410	35	m			見積
棟包み下地	GL鋼板素地 糸尺 410	35	m			見積
小計						(小計)







# 建築工事 細目別内訳

8

改修工事		内部改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【撤去】						(コメント)
壁 銘木ビードリング撤去	集積共	17.3	m <sup>2</sup>			B0-284322 No.1 標準
天井 アルミビードリング撤去	集積共	76	m <sup>2</sup>			B0-284421 No.1 標準
壁 石こうボード撤去	一重張り 一般 集積共	17.3	m <sup>2</sup>			B0-284322 No.1 標準
小計						(小計)
【新設】						(コメント)
壁 有孔けい酸加 シム板張り	厚6.0 目透かし	113	m <sup>2</sup>			見積
壁 銘木ビードリング張り	厚4.0 外タ塗装品	17.3	m <sup>2</sup>			見積
壁 ベニヤ合板	厚12.0 T1 下地張り	17.3	m <sup>2</sup>			施工春P279
木製見切縁	30×30 木材+手間共	9.5	m			施工春P281
小計						(小計)
計						

# 建築工事 細目別内訳

改修工事		塗装改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【内部】						(コメント)
D P 塗り	母屋鉄鋼 面 3級 素地B種及び下塗り共	50.4	m <sup>2</sup>			
E P 塗り	けい酸加シム板面 工程B種(一般) 素地B種	113	m <sup>2</sup>			B0-538822 No.1 市場
木部外タ樹脂塗り (糸幅100程度)	工程B種 U C A 種 2 液性	9.5	m			
小計						(小計)
【外部】						(コメント)
高圧水洗浄		975	m <sup>2</sup>			KTG1 施工春P469
防水形 複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	788	m <sup>2</sup>			B0-536537 No.1 市場
軒天用仕上げ塗材	アクリル系	110	m <sup>2</sup>			KTM0177 見積
DP塗替	巾木部 下地調整RC種 塗料3級	77.2	m <sup>2</sup>			KT0174 施工春P387 施工春P483
小計						(小計)
【ドレ】						(コメント)
DP塗替	ドレ 下地調整RB種 工程B種 塗料3級	13	か所			KTM0171 見積
小計						(小計)
【堅樋】						(コメント)



改修工事		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【積込】						(コメント)
発生材積込み	ガラス・EL外類 人力	0.4	m3			B0-389511 No.1 標準
発生材積込み	木くず(焼却) 人力	6.7	m3			B0-389511 No.1 標準
発生材積込み	木くず(再資源) 人力	0.1	m3			B0-389511 No.1 標準
発生材積込み	廃プラスチック類 人力	2.1	m3			B0-389511 No.1 標準
発生材積込み	石こうボード類 人力	0.1	m3			B0-389511 No.1 標準
発生材積込み	石綿含有建材類 人力	0.7	m3			B0-389511 No.1 標準
発生材積込み	スクラップ類 人力	2.1	m3			B0-389511 No.1 標準
小計						(小計)
【運搬】						(コメント)
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 ガラス・EL外類 DID区間有り 23.0km以下	0.4	m3			B0-281121 No.1 標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 木材類(燃却) DID区間有り 6.0km以下	6.7	m3			B0-281121 No.1 標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 木材類(再生) DID区間有り 6.0km以下	0.1	m3			B0-281121 No.1 標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック類 DID区間有り 6.0km以下	2.1	m3			B0-281121 No.1 標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 DID区間有り 4.5km以下	0.1	m3			B0-281121 No.1 標準

改修工事		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石綿含有建材類 DID区間有り 23.0km以下	0.7	m3			B0-281121 No.1 標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 スクラップ類 DID区間有り 6.0km以下	2.1	m3			B0-281121 No.1 標準
小計						(小計)
【処分費】						(コメント)
発生材処分	ガラス・EL外類 参考：創友環境開発㈱	0.4	m3			発生材処分費 見積
発生材処分	木材類(燃却) 参考：㈱三純建設	6.7	m3			発生材処分費
発生材処分	木材類(再生) 参考：㈱ワタワ開発	0.1	m3			発生材処分費
発生材処分	廃プラスチック類 参考：㈱三純建設	2.1	m3			発生材処分費
発生材処分	石こうボード類 参考：㈱勝利商會	0.1	m3			発生材処分費 見積
発生材処分	石綿含有建材類 参考：創友環境開発㈱	0.7	m3			発生材処分費 見積
鋼材スクラップ	㏒ - H3	3.3	t			物価5P795
鋼材スクラップ	㏒ - H4	11.2	t			物価5P795
鋼材スクラップ	㏒にくず	652	kg			物価5P797 積算5P77
						(コメント)
産廃税相当額	最終処分場	1.9	t			率対象外



鹿児島市

## 【参考資料】見積単価一覧表

別紙

注 意 事 項				
見積用閲覧書(参考)及び【参考資料】見積単価一覧表は、あくまでも入札参加業者の適正、迅速な見積に供するための参考資料であり、鹿児島市建設工事請負契約書で規定する設計図書の一部ではありません。従って、内容の如何にかかわらず、契約上何ら契約当事者を拘束するものではありません。				
工 種	名 称	規 格	単位	見積単価
【 共通仮設費 】				
	室内アスベスト粉じん濃度測定	サンプルリング費、分析費 報告書作成費共	式	43,200
【 改修工事 】				
屋根改修				
	既存トップライト下地鉄骨撤去	手間費	kg	500
	鋼板横葺き(勾配1.25/1)	ポリエステル樹脂塗装2%マグネシウム添加55%アルミニウム 亜鉛合金メッキ鋼板厚0.35mm W256×H13mm 裏貼断熱材共 耐熱発泡ポリスチレン：自己消火性 ジョイント：特殊ハゼ鉋合方式	m <sup>2</sup>	20,900
	鋼板横葺き(勾配4/10)	ポリエステル樹脂塗装2%マグネシウム添加55%アルミニウム 亜鉛合金メッキ鋼板厚0.35mm W256×H13mm裏貼断熱材共 耐熱発泡ポリスチレン：自己消火性 ジョイント：特殊ハゼ鉋合方式	m <sup>2</sup>	19,200
	改質アスファルトルーフィング	厚1.0mm 自着層付 勾配1.25/1	m <sup>2</sup>	3,120
	改質アスファルトルーフィング	厚1.0mm 自着層付 勾配4/10	m <sup>2</sup>	2,660
	耐火複合板新設	高圧木毛セメント板貼木毛セメント板 総厚30mm ジョイナー共 30分耐火 FP030RF-9036	m <sup>2</sup>	8,090
	軒先唐草	屋根同材	m	2,680
	軒下包み	屋根同材	m	4,610
	腰屋根折れ部横葺材加工	折り曲げ加工	m	3,970

工 種	名 称	規 格	単位	見積単価
	ケラバ 取合水切	屋根同材 糸尺≒455	m	6,040
	ケラバ 取合水切下地	注入材 18×45通し材	m	820
	ケラバ 捨て水切	GL鋼板素地 糸尺≒300	m	3,750
	ケラバ 立上り部笠木	屋根同材 糸尺≒590	m	10,200
	笠木端部仕舞	屋根同材 糸尺≒590	か所	5,950
	改質アスファルトルーフィング (ケラバ 立上部笠木用)		m	2,290
	棟包み	屋根同材 糸尺≒410	m	6,560
	棟包み下地	GL鋼板素地 糸尺≒410	m	4,920
	新設鉄骨工場加工 組立費		t	342,000
	新設鉄骨現場建て 方組立費	重機費含む 25 t ラフタークレーン程度	t	1,035,000
	新設鉄骨鋼材運搬 費		t	85,500
外壁改修				
	ポリマーセメントモルタル充 填工法	爆裂部 PBL 【推計値】	m	10,300
	アンカーピンニング 部分エ ポキシ樹脂注入工法	浮き部 A16 【推計値】	本	820
	自動式低圧エポキシ 樹脂注入工法	ひび割れ部 H 【推計値】	m	8,920
	ポリマーセメントモルタル充 填工法	爆裂部 PBL 【推計値】	m	10,300
	自動式低圧エポキシ 樹脂注入工法	ひび割れ部 H 【推計値】	m	8,920
内部改修				
	壁 有孔けい酸カルシウム板張り	厚6.0 目透かし	m <sup>2</sup>	4,320



工 種	名 称	規 格	単位	見積単価
	壁 銘木ヒールシグ張り	厚4.0 ウレタン塗装品	m <sup>2</sup>	7,740
塗装改修				
	軒天用仕上げ塗材	アクリル系	m <sup>2</sup>	1,800
	DP塗替	ドレン 下地調整RB種 工程B種 塗料3級	か所	4,470
環境配慮工事				
	整理清掃、後片付け		m <sup>2</sup>	360
	真空掃除機		日	8,100
発生材処理				
	発生材処分	ガラス・モルタル類 参考：創友環境開発(株)	m <sup>3</sup>	16,230
	発生材処分	石こうボード類 参考：(株)勝利商會	m <sup>3</sup>	24,000
	発生材処分	石綿含有建材類 参考：創友環境開発(株)	m <sup>3</sup>	20,000