

令和 8 年度

[illegible]

見積用閲覧書（参考）

かごしま健康の森公園屋内プール特定天井改修その他工事

TEL 建築課 099-216-1418

[illegible]

- #### 4. 工事概要

※「公共建築工事共通費積算基準（令和7年3月19日付け国営積第4号）」を適用しています。

※「公共建築工事標準単価積算基準（令和7年12月10日付け国営積第2号）」を適用しています。

[illegible]

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				CM コメント
建築工事	1	式		CK 直接工事費
機械設備工事	1	式		CK 直接工事費
計				CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費	1	式		KK 共通仮設費
現場管理費	1	式		KG 現場管理費
一般管理費等	1	式		KI 一般管理費等
計				KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式		KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		KH 工事費

建築工事 科目別内訳

3

プール天井・屋根改修工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接仮設		1		式			001	
防水工事		1		式			002	
屋根及びとい工事		1		式			003	
塗装工事		1		式			006	
内外装工事		1		式			005	
とりこわし工事		1		式			007	
	計							

建築工事 科目別内訳

プール槽周囲防水改修工事						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
防水		1		式		WP
	計					

[illegible]

建築工事 細目別内訳

5

ブルー天井・屋根改修工事		直接仮設		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生 (屋根改修・屋上 防水改修)		1, 292	㎡			B0-181283 No. 1 ※標準
整理清掃後片付け (屋根改修・屋上 防水改修)		1, 292	㎡			B0-181284 No. 1 ※標準
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 12m未満 運搬費共 存置期間90日	1, 052	㎡			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬費共 存置期間90日	140	m			
金網式養生枠	運搬費共 存置期間80日	161	㎡			
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 運搬費共 存置期間80日	281	㎡			
跳ね出し足場 カーテンウォール上部	運搬費共 存置期間90日	179	㎡			
枠組み本足場 (手すり先行方式)	建枠 1200×1700 12m未満 ステージ足場 運搬費共 存置期間90日	280	㎡			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 ステージ足場 運搬費共 存置期間90日	28. 8	m			
高所作業車	トラック架装リフト 12m	2	日			物価05P803 積算05P281
計						

建築工事 細目別内訳

ブルー天井・屋根改修工事		直接仮設		内部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生(内部改修)	複合改修	1, 254	㎡			B0-181281 No. 1 標準
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	1, 254	㎡			B0-181282 No. 1 標準
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高7. 4m以上9. 1m未満 運搬費共 存置期間120日	119	㎡			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高10. 8m以上12. 5m未満 運搬費共 存置期間120日	1, 017	㎡			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 トップライト下部 階高10. 8m以上12. 5m未満 運搬費共 存置期間210日	118	㎡			
計						

ブルー天井・屋根改修工事		防水工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【軒樋】						(コメント)
軒樋 水洗い工法	高圧水洗浄	129	m ²			施工春P469
塗膜防水	X-2 密着工法 クレタコンム系 平面 表面塗装メーカ標準色	21.9	m ²			B0-231142 No. 1 参資
塗膜防水	X-2 密着工法 クレタコンム系 立上り 表面塗装メーカ標準色	62.2	m ²			B0-231142 No. 1 参資
ルーフドレン塗替え (DP塗装)	下地調整RB種 工程B種 塗料3級	8	か所			見積
【軒先バネ補修】						(コメント)
軒先アルミバネ取替	底：t=2 電解着色 発泡ウレタン t=15 軒天：t=2 電解着色 ケイカル板 t=8 W=1765	4	か所			見積014 1 見積
シーリング	MS-2 15×10	66.6	m			B1-000262 No. 1 独自
計						

建築工事 細目別内訳

ブルー天井・屋根改修工事		屋根及びとい工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
瓦棒葺き カバー工法	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂焼付塗装（遮熱性）	1,322	m ²			見積013 2 見積
瓦棒屋根改修用 取付金具		1,322	m ²			見積013 3 見積
改質 アスファルトルーフィング	t=1.0 クラック付	1,472	m ²			見積013 4 見積
木毛セメント板張り	厚25	118	m ²			B0-238021 No. 1 ※標準
けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノンアス)0.8FK 厚 6 突付け	118	m ²			B0-538431 No. 1 ※市場
軒先見切面戸	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装（遮熱性）	88.5	m			見積013 7 見積
軒先水切	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装（遮熱性）	88.5	m			見積013 8 見積
軒先補強鉄板	t=0.8mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装（遮熱性）	88.5	m			見積013 9 見積
けらば包み (短尺納め)	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装（遮熱性）	68.6	m			見積013 10 見積
けらば補強鉄板	t=0.8mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装（遮熱性）	68.6	m			見積013 11 見積
ケラバ樋取合い納め	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装（遮熱性）	13.6	m			見積013 12 見積
既存屋根軒先切断		88.5	m			見積013 13 見積
軒先尾垂れ加工		88.5	m			見積013 14 見積
現場成型費	運搬費共	1	式			見積013 20 見積
下地処理	高圧水洗浄	1,204	m ²			施工春P469

7

建築工事 細目別内訳

鹿児島市

建築工事 細目別内訳

9

プール天井・屋根改修工事			とりこわし工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 ガラスくず類 DID区間有り 23.0km以下	0.8	m3			B0-281121 No.1 ※標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 スラップ類 DID区間有り 14.5km以下	9.7	m3			B0-281121 No.1 ※標準
【発生材処分】	機械設備工事含む					(コメント)
発生材処分	廃プラ類	22.7	m3			発生材処分費
発生材処分	参考：㈱三純建設 ガラスくず類	0.8	m3			発生材処分費 見積
鋼材スラップ 控除	鉄くず H2	10.7	t			物価05P795
鋼材スラップ 控除	アルミくず (込みガラ)	0.4	t			物価05P795 積算05P77
						(コメント)
産業廃棄物税相当 額		1	式			率対象外
計						

建築工事 細目別内訳

プール槽周囲防水改修工事			防水			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【温水プール】						(コメント)
プール漏水補修 W=380程度						(コメント)
既存ビニル床シート撤 去	端部シーリング共 集積共	111	m			見積
シーリング 撤去	集積共	168	m			B0-281119 No.1 標準
下地調整	ケレン清掃	52.1	m ²			B0-286232 No.1 ※標準
プール天端塗膜防 水	ポリマーセメント系塗膜防水	137	m			見積
防滑性ビニル床シ ート張り	厚2.9 防滑性 W=380程度	137	m			見積
シーリング	SR-1防カビ 10×10 タイル端部	168	m			見積
シーリング	SR-1防カビ 15×5 防滑性ビニル床シート端部	275	m			見積
計						

空調調和設備改修工事		空調調和設備		ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
塩ビ製ダクト	600φ (再利用・取付費)	71	m			見積
伸縮継手	硬質塩化ビニル製 600φ	2	個			見積
長方形ダクト保温	グラスウール 屋内隠ぺい、ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 保温厚25	134	m ²			M0-432171 No. 2 市場
						(コメント)
ダクト支持架台	等辺山形鋼(SS400) 75×75×6T 重量:0.1t	22	組			物価05P33 積算05P33
同上鉄骨現場溶接	半自動(すみ肉6mm換算)	16	m			B0-137231 No. 1 ※参考
						(コメント)
ダクト耐震支持架台	等辺山形鋼(SS400) 75×75×6T 重量:0.1t	4	組			物価05P33 積算05P33
同上鉄骨現場溶接	半自動(すみ肉6mm換算)	3	m			B0-137231 No. 1 ※参考
						(コメント)
ダクト支持鋼材	等辺山形鋼(SUS) 65×65×6t 重量:0.1t	2	組			物価05P52 積算05P49
同上鉄骨現場溶接	半自動(すみ肉6mm換算)	1	m			B0-137231 No. 1 ※参考

機械設備工事 細目別内訳

空調調和設備改修工事		空調調和設備		ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
鋼材防錆塗装		2	m ²			M0-619991 No. 2 標準
						(コメント)
吊鋼材用補強鋼材	等辺山形鋼(SS400) L100×100×7t 重量:0.7t	2	組			物価05P33 積算05P33
鉄骨現場溶接	半自動(すみ肉6mm換算)	17	m			B0-137231 No. 1 参考
						(コメント)
【溶融亜鉛めっき費】	SS400分					(コメント)
溶融亜鉛めっき費	HDZT77 鉄骨本体	4	t			刊行物 4 物価05P77 積算05P78
						(コメント)
【撤去】						(コメント)
塩ビ製ダクト撤去	600φ (再利用あり)	71	m			見積
塩ビ製ダクト撤去	350φ (再利用なし)	25	m			見積
塩ビ製ダクト撤去	300φ (再利用なし)	19	m			
塩ビ製ダクト撤去	250φ (再利用なし)	50	m			
塩ビ製ダクト撤去	200φ (再利用なし)	9	m			

空調調和設備改修工事		空調調和設備		ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
塩ビ製ダクト 撤去	150φ（再利用なし）	10	m			
塩ビ製ダクト 撤去	125φ（再利用なし）	27	m			
塩ビ製ダクト 撤去	75φ（再利用なし）	224	m			
伸縮継手 撤去	硬質塩化ビニル製 600φ	2	個			見積
ディリベントノズル 撤去	75φ（アルミ製）	62	個			
ダクト保温材 撤去	グラスウール 屋内隠ぺい、ダクトシャフト内 アルミカッパクロス 保温厚25	134	m ²			
空調ダクト支持架台 撤去		0.4	t			
						（コメント）
モルタル	普 通	1	m ²			E0-436231 No. 3 標準
E P 塗り	モルタル面 工程B種（一般） 素地別途	1	m ²			B0-538822 No. 1 補市
計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮囲い	仮囲鉄板 H=2.0m 存置8か月 撤去・運搬共	34.6	m			
クロスゲート	W6.0m×H1.8m 存置8か月 撤去・運搬共	1	か所			
ラフテレンクレーン ホイールクレーン 油圧伸縮シブ型	70t オペレータ付き	2	日			物価05P809 積算05P285
ラフテレンクレーン運転 (油圧伸縮シブ型)	25t オペレータ付き	2	日			B0-937182 No.1 ※参資
仮設鉄板敷	敷鉄板 運搬共 存置8か月	375	m ²			
ゴムマット敷	1,000*2,000 厚20 運搬共 存置8か月	145	m ²			見積
メッシュフェンス一時撤去 ・復旧	H=1,500 基礎共	2	m			見積
メッシュフェンス門扉一時 撤去・復旧	H=1,500 W=2,900	1	か所			見積
交通誘導警備員B		50	人			B0-911157 No.1 独自
アスベスト含有判定試験費	アスベスト分析(定性)	2	検体			B1-000074 No.1 ※独自
揮発性有機化合物 室内濃度測定費用	一般(5品目)	1	室			B1-000167 No.1 独自
計						

【参考資料】見積単価一覧表

別紙

注 意 事 項				
見積用閲覧書(参考)及び【参考資料】見積単価一覧表は、あくまでも入札参加業者の適正、迅速な見積に供するための参考資料であり、鹿児島市建設工事請負契約書で規定する設計図書の一部ではありません。従って、内容の如何にかかわらず、契約上何ら契約当事者を拘束するものではありません。				
工 種	名 称	規 格	単位	見積単価
【 共通仮設費 】				
	ゴムマット敷	1,000*2,000 厚20 運搬共 存置8か月	m ²	7,250
	メッシュフェンス一時撤去・復旧	H=1,500 基礎共	m	13,500
	メッシュフェンス門扉一時撤去・復旧	H=1,500 W=2,900	か所	53,600
【 プール天井・屋根改修工事 】				
防水工事				
	ルーフトレイン塗替え(DP塗装)	下地調整RB種 工程B種 塗料3級	か所	4,470
	軒先アルミパネ取替	庇：t=2 電解着色 発泡ウレタン t=15 軒天：t=2 電解着色 ケイカル板 t=8 W=1765	か所	333,000
屋根及びとい工事				
	瓦棒葺きカバー工法	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂焼付塗装(遮熱性)	m ²	17,300
	瓦棒屋根改修用取付金具		m ²	3,870
	改質アスファルトルーフィング	t=1.0 タック付	m ²	3,510
	軒先見切面戸	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装(遮熱性)	m	5,850
	軒先水切	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装(遮熱性)	m	10,500
	軒先補強鉄板	t=0.8mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装(遮熱性)	m	9,270
	けらば包み(短尺納め)	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装(遮熱性)	m	18,200

工 種	名 称	規 格	単位	見積単価
	けらば補強鉄板	t=0.8mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装（遮熱性）	m	9,270
	けらば樋取合い納め	t=0.5mm マグネシウム2%アルミ55%亜鉛合金メッキ鋼板 フッ素樹脂塗装（遮熱性）	m	9,180
	既存屋根軒先切断		m	2,070
	軒先尾垂れ加工		m	1,170
	現場成型費	運搬費共	式	2,880,000
内外装工事				
	軽量不燃膜天井	2.0kg/m2以下 t=0.4 シート、廻り縁、セパレーター、固定 金物、吊りボルト共	m ²	31,500
	ステンレス製 天井点検口 (600角)	耐食性気密タイプ	か所	30,600
	空調ダクト600φ 廻り処理		か所	36,000
	点検口取付処理		か所	36,000
とりこわし工事				
	硬質ウレタンフォーム吹付 撤去	t=25	m ²	3,600
	H型鋼撤去	H-100*100*6*8 H-150*150*7*10	m	2,840
	発生材処分	ガラスくず類 参考：創友環境開発（株）	m3	10,000
【 プール槽周囲防水改修工事 】				
防水				
	既存ビニル床シート撤 去	端部シーリング共 集積共	m	1,710
	プール天端塗膜防 水	ポリマーセメント系塗膜防水	m	5,220
	防滑性ビニル床シ ート張り	厚2.9 防滑性 W=380程度	m	6,750
	シーリング	SR-1防カビ 10×10 タイル端部	m	1,980

工 種	名 称	規 格	単位	見積単価
	シーリング	SR-1防カビ 15×5 防滑性ビニル床シート端部	m	1,710
【 空調調和設備改修工事 】				
空調調和設備				
	塩ビ製ダクト	600φ (再利用・取付費)	m	44,300
	伸縮継手	硬質塩化ビニル製 600φ	個	283,000
	塩ビ製ダクト 撤去	600φ (再利用あり)	m	18,500
	塩ビ製ダクト 撤去	350φ (再利用なし)	m	7,640
	伸縮継手 撤去	硬質塩化ビニル製 600φ	個	41,900