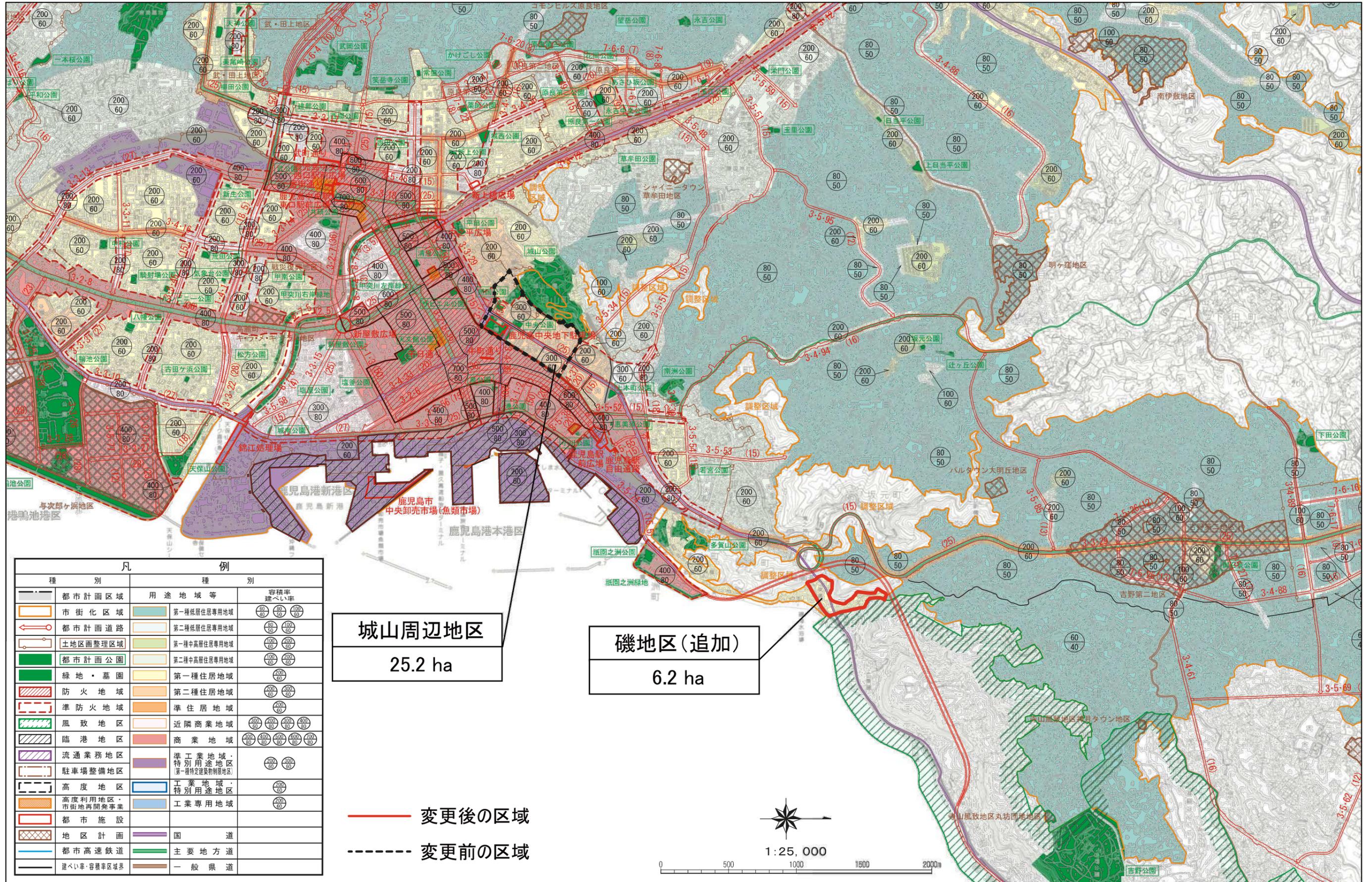


鹿児島都市計画 高度地区の変更
 〈鹿児島市決定〉
 【総括図】 1/25,000



凡 例		種 別	種 別	容積率 建ぺい率
[Red outline]	都市計画区域	[Green]	用途地域等	
[Orange]	市街化区域	[Light Green]	第一種低層住居専用地域	60/40
[Red line]	都市計画道路	[Light Green]	第二種低層住居専用地域	60/50
[Red dashed line]	土地區画整理区域	[Light Green]	第一種中高層住居専用地域	100/60
[Green]	都市計画公園	[Light Green]	第二種中高層住居専用地域	100/80
[Green]	緑地・墓園	[Light Green]	第一種住居地域	200/60
[Red hatched]	防火地域	[Light Green]	第二種住居地域	200/60
[Red dashed hatched]	準防火地域	[Light Green]	準住居地域	200/60
[Green hatched]	風致地区	[Light Green]	近隣商業地域	400/60
[Blue hatched]	臨港地区	[Light Green]	商業地域	400/80
[Purple hatched]	流通業務地区	[Light Green]	準工業地域・特別用途地区 (第一種特定建築物制限地区)	200/60
[Blue hatched]	駐車場整備地区	[Light Green]	工業地域・特別用途地区	200/60
[Blue hatched]	高度地区	[Light Green]	工業専用地域	200/60
[Orange hatched]	高度利用地区・市街地再開発事業	[Light Green]		
[Red outline]	都市施設	[Green]	国 道	
[Cross-hatched]	地区計画	[Green]	主要地方道	
[Blue outline]	都市高速鉄道	[Green]	一般県道	
[Black outline]	建ぺい率・容積率区域界			

城山周辺地区
25.2 ha

磯地区(追加)
6.2 ha

— 変更後の区域
 - - - 変更前の区域

