

農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書

令和5年4月1日

鹿児島市農業委員会会長 殿

譲受人 鹿児島 太郎
~~(借人)~~譲渡人 鹿児島 花子
~~(貸人)~~

下記によって転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定，移転したいので，農地法第5条第1項第6号の規定によって届け出ます。

1 当事者の住所等	当事者の別	氏名	住所					
	譲受人 (借人)	鹿児島 太郎	鹿児島市山下町〇〇番△号					
	譲渡人 (貸人)	鹿児島 花子	鹿児島市山下町〇〇番△号					
(代理人) ※行政書士のみ	氏名	資格	登録番号	所在地				
	山田 一郎	行政書士	1 2 3 4 5 6	××市□□町4 5 6 7 番地 8 9				
2 土地の所在等	土地の所在			地目		面積	所有者	耕作者
	市	町	地番	登記簿	現況	(㎡)	住所氏名	住所氏名
	鹿児島市	紫原七丁目	〇〇番△	畑	畑	273	同上	休耕
	(複数数の筆にわたる場合は1筆ごと記入してください)							
	以 下 余 白							
計 273 ㎡ (田 ㎡・畑 273 ㎡・採草放牧地 ㎡・換地 ㎡)								
3 権利を移転し，又は設定しようとする契約の内容	届出に係る権利の内容	① 所有権移転 (<u>売買</u>) ・ 交換 ・ 贈与 ・ その他 () ② 賃借権設定 ③ 使用貸借権設定 ④ その他 ()						
	(1) 権利を移転し，又は設定しようとする時期	令和 年 月 日 受理あり次第						
	(2) 権利の存続期間	令和 年 月 日 から 令和 年 月 日						
4 転用計画	(1) 転用の目的	借家住まいのため、届出地を買い受けて自己用住宅を建設するため						
	(2) 転用の時期	工事着工時期	令和〇〇年〇〇月〇〇日 又は「受理あり次第」					
		工事完了時期	令和〇〇年〇〇月〇〇日 又は「受理後〇ヶ月」					
	(3) 転用の目的に係る事業又は施設の概要	事業又は施設の種類	数量	事業又は施設の面積		取水又は排水施設等		
一般住宅		1棟	85.21㎡ (建築面積)		公共上下水道			
5 転用することによって生ずる付近の農地，作物等の被害の防除施設の概要	東…市道 西…宅地 南…他人畑 北…宅地 ※現況の地目を書いてください。 境界…ブロック積 雨水…市道側溝 汚水…下水道 (合併浄化槽・汲み取りなど) 周辺農地には被害を及ぼさないようにする。(周辺農地がない場合はこの文章は不要)							
6 その他参考となる事項	隣接する宅地 (紫原七丁目〇〇番××、120㎡) 一体利用する。合計面積393㎡							