

令和8年6月3日質問

質問内容	2 貸付物件の指定用途 カーシェアリング車両、自動販売機の設置は可能でしょうか
回答内容	令和8年5月28日付けの質問回答のとおり、本件は時間貸しコインパーキングを想定しており、自動販売機等の設置については、現段階では想定しておりません。

質問内容	9 入札保証金の納付 (1) 振込による入札保証金の納付は可能でしょうか
回答内容	入札保証金の納付方法については、入札説明書に記載のとおり、現金のみの取扱いとしております。

質問内容	13 貸付料の額及び支払い方法 (1) 振込による入札保証金の還付は可能でしょうか
回答内容	入札保証金については現金のみの取扱いとしていることから、還付につきましても現金による対応としております。 なお、還付の際には200円の収入印紙が必要となりますので、ご注意ください。

質問内容	15 用途の指定等 (5) 駐車場事業に係る負担等 ア 「本契約締結時に既に設置されている設備」(照明等)の維持管理、修繕、光熱費負担は借受者の責任外と理解してよろしいでしょうか
回答内容	お見込みのとおり 本契約締結時に既に設置されている設備(照明等)については、本市の負担において維持管理、修繕及び光熱費等を行うものとします。

質問内容	15 用途の指定等 (5) 駐車場事業に係る負担等 ア 区画線が消えかかっているため、新たに引き直しを予定しています。当社の安全基準に満たない狭小車室を解消し、利用者の安全を確保する動線設計のため、駐車台数・配置の変更を協議する事は可能でしょうか
回答内容	区画線の引き直し及び駐車台数・配置の変更については、利用者の安全確保等を目的とした内容であれば、事前に協議いただくことは可能です。

質問内容	<p>様式第4 事業体制等申告書 2管理方法について</p> <p>「・定期的な巡回及び必要に応じた清掃」の頻度は、借受者の基準によって行うと理解してよろしいでしょうか</p> <p>現在、市で実施している巡回・清掃業務がありましたら、実施頻度、委託業務の仕様書等をお示し下さい</p>
回答内容	<p>巡回及び清掃の頻度については、借受者の責任において、施設の適正な維持管理が確保される範囲で、借受者の基準により適切に実施していただくことを想定しています。</p>

質問内容	<p>様式第10 普通財産貸付申込書</p> <p>契約保証金を納付しても、連帯保証人は必要でしょうか。また、履行保証保険等の措置を講ずることで、連帯保証人を置かないで契約する方法はありますか。</p>
回答内容	<p>鹿児島市契約規則第26条に基づき、契約保証金を納付する場合であっても、原則として連帯保証人が必要となります。</p>

質問内容	<p>契約書（案）第21条（連帯保証人）</p> <p>極度額の算定方法をお示し下さい</p>
回答内容	<p>極度額は、貸付料の額に契約期間を乗じた額となります。</p>