

住宅用家屋証明申請書

【申請日】 令和 年 月 日

【あて先】 鹿児島市長 殿

租税特別措置法施行令

(1) 第41条

- 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (ア) 新築されたもの
 - (イ) 建築後使用されたことのないもの
- 特定認定長期優良住宅
 - (ウ) 新築されたもの
 - (エ) 建築後使用されたことのないもの
- 認定低炭素住宅
 - (オ) 新築されたもの
 - (カ) 建築後使用されたことのないもの

(2) 第42条第1項（建築後使用されたことのあるもの）

- (ア) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
- (イ) (ア) 以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

【申請者】 住所 _____

氏名 _____

【所有者】 住所 _____

氏名 _____

字削除
字加入

記

所在地	鹿児島市
建築年月日	昭和・平成・令和 年 月 日
取得年月日	令和 年 月 日 ※所有権移転の日を記載すること。(ア)、(ウ)、(オ)に○印で囲んだ場合は記載不要。
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	1 売買 2 競落
所有者の居住	1 入居済 2 入居予定
床面積	1階 m ² 1階以外 m ² 合計 m ²
構造	建築後20年超25年以内に取得された家屋の場合のみ記載すること。
耐火性能 (区分建物の場合のみ記入)	1 耐火又は準耐火 2 低層集合住宅
工事費用の総額 ((2) (ア) の場合記入)	円
売買価格 ((2) (ア) の場合記入)	円

係長	係	番号

住宅用家屋証明書

- 租税特別措置法施行令
- (1) 第41条
 - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (ア) 新築されたもの
 - (イ) 建築後使用されたことのないもの
 - 特定認定長期優良住宅
 - (ウ) 新築されたもの
 - (エ) 建築後使用されたことのないもの
 - 認定低炭素住宅
 - (オ) 新築されたもの
 - (カ) 建築後使用されたことのないもの
 - (2) 第42条第1項（建築後使用されたことのあるもの）
 - (ア) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
 - (イ) (ア) 以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

【申請者】 住所 _____

氏名 _____

【所有者】 住所 _____

字削除
字加入

氏名 _____

記

所在地	鹿児島市
建築年月日	昭和・平成・令和 年 月 日
取得年月日	令和 年 月 日 ※所有権移転の日を記載すること。(ア)、(ウ)、(オ)に○印で囲んだ場合は記載不要。
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	1 売買 2 競落
所有者の居住	1 入居済 2 入居予定
床面積	1階 m ² 1階以外 m ² 合計 m ²
構造	建築後20年超25年以内に取得された家屋の場合のみ記載すること。
耐火性能 (区分建物の場合のみ記入)	1 耐火又は準耐火 2 低層集合住宅
工事費用の総額 ((2) (ア) の場合記入)	円
売買価格 ((2) (ア) の場合記入)	円

令和 年 月 日

市税証第

号

鹿児島市長 下鶴 隆央