

物件調書

物件番号	1		
所在地	鹿児島市錦江台一丁目9497番57		
住居表示			
貸付面積	52㎡		
現況地目	宅地	建物の有無	無し
法令に基づく制限	都市計画法	第一種低層住居専用地域	
	建築基準法	建ぺい率	50%
		容積率	80%
現況	前面道路より低く、車両の進入はできません。		
備考	恒久的な建物の建築はできません。		

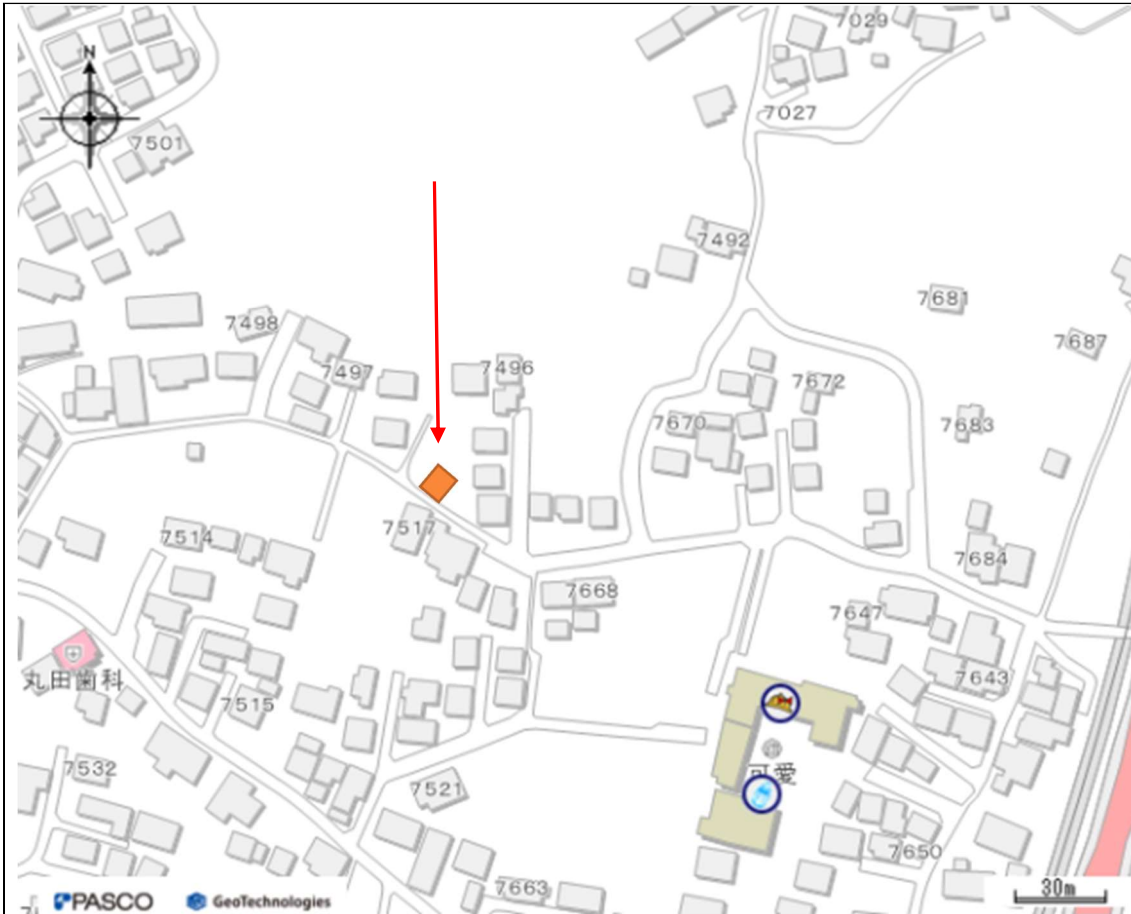
位置図



物件調書

物件番号	2		
所在地	鹿児島市下福元町7496番3		
住居表示			
貸付面積	30㎡		
現況地目	宅地	建物の有無	無し
法令に基づく制限	都市計画法	市街化調整区域	
	建築基準法	建ぺい率	50%
		容積率	80%
現況	フェンスで囲われています。 前面道路より高く、階段があります。		
備考	恒久的な建物の建築はできません。		

位置図



パスコ及びIPCのCopyright

物件調書

物件番号	3		
所在地	鹿児島市下福元町8144番3		
住居表示			
貸付面積	65㎡		
現況地目	宅地	建物の有無	無し
法令に基づく制限	都市計画法	市街化調整区域	
	建築基準法	建ぺい率	50%
		容積率	80%
現況	フェンスで囲われています。 前面道路より高く、道路からは直接入ることができません。		
備考	恒久的な建物の建築はできません。		

位置図



パスコ及びIPCのCopyright

物件調書

物件番号	4		
所在地	鹿児島市田上三丁目2967番2		
住居表示			
貸付面積	195.93㎡		
現況地目	水道用地	建物の有無	無し
法令に基づく制限	都市計画法	第一種低層住居専用地域	
	建築基準法	建ぺい率	50%
		容積率	80%
現況	フェンスで囲まれています。資材置き場として利用可能です。		
備考	恒久的な建物の建築はできません。		

位置図



パスコ及びIPCの Copyright